

Preise für gebrauchte Wohnimmobilien: 1. Quartal 2026

Quelle: LBS NordWest/empirica-Preisdatenbank (Basis: VALUE Marktdaten), Angebotspreise (in Euro) aller Print- und Onlineanzeigen (Median)

Landkreise (LK) bzw. Kreisfreie Städte (KS)	Gemeinden	Gebr. Ein- und Zweifamilienhäuser		Gebr. Reihenhäuser/ Doppelhaushälften		Gebr. Eigentumswohnungen	
		Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 1. Quartal 2025	Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 3. Quartal 2025	Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 1. Quartal 2025
Niedersachsen		337.796	3%	285.000	2%	189.000	5%
Braunschweig (KS)		483.250	9%	345.000	0%	200.000	4%
Salzgitter (KS)		337.500	13%	220.000	-12%	115.000	10%
Wolfsburg (KS)		379.000	-5%	300.000	-5%	165.000	3%
Gifhorn (LK)		329.000	-2%	299.000	10%	215.000	22%
Goslar (LK)		220.000	-10%	156.000	-8%	69.000	-7%
Helmstedt (LK)		249.000	-4%	165.000	-6%	135.000	-7%
Northeim (LK)		231.675	16%	152.500	2%	131.000	7%
Peine (LK)		329.000	9%	249.000	20%	139.000	-10%
Wolfenbüttel (LK)		280.000	-1%	198.500	-19%	135.000	-9%
Göttingen (LK)		260.000	-5%	267.000	7%	155.000	-3%
Region Hannover (LK)		470.000	5%	398.000	2%	222.000	1%
Diepholz (LK)		348.253	3%	279.000	2%	219.000	18%
Hameln-Pyrmont (LK)		320.000	7%	258.954	7%	128.000	2%
Hildesheim (LK)		280.000	0%	250.000	0%	167.000	-1%
Holzminden (LK)		269.276	24%	232.788	55%	102.000	-34%
Nienburg (LK)		276.500	-1%	244.000	7%	159.000	4%
Schaumburg (LK)		296.000	1%	249.000	-7%	159.000	10%
Celle (LK)		296.500	-1%	204.000	-2%	135.000	-7%
Cuxhaven (LK)		280.000	0%	259.500	7%	199.000	0%
Harburg (LK)		465.000	-11%	369.000	1%	250.000	6%
Lüchow-Dannenberg (LK)		240.000	7%	180.000	-5%	119.000	-24%
Lüneburg (LK)		399.000	1%	333.000	1%	245.000	9%
Osterholz (LK)		353.500	-4%	289.000	-2%	209.000	18%
Rotenburg (LK)		320.000	7%	249.000	0%	149.000	-15%
Heidekreis (LK)		345.000	6%	259.000	6%	159.000	12%
Stade (LK)		385.000	2%	346.000	13%	186.000	4%
Uelzen (LK)		297.750	7%	219.418	22%	143.500	10%
Verden (LK)		368.500	-5%	299.000	-4%	219.000	16%
Delmenhorst (KS)		349.000	0%	247.000	3%	139.000	-4%
Emden (KS)		274.999	3%	198.000	-3%	129.900	6%
Oldenburg (KS)		440.000	0%	353.750	1%	215.000	0%
Osnabrück (KS)		508.000	2%	319.000	-2%	195.000	-2%
Wilhelmshaven (KS)		333.000	4%	222.000	-3%	119.000	-4%
Ammerland (LK)		389.000	8%	300.000	-6%	234.250	6%
Aurich (LK)		295.000	2%	249.500	2%	279.000	0%
Cloppenburg (LK)		359.000	3%	294.000	-2%	279.000	43%
Emsland (LK)		336.999	6%	293.500	8%	187.800	-2%
Friesland (LK)		295.000	3%	269.900	13%	185.000	-6%
Grafschaft Bentheim (LK)		350.000	1%	205.000	-11%	199.000	11%
Leer (LK)		289.000	3%	252.000	3%	268.500	-2%
Oldenburg (LK)		370.000	0%	297.986	0%	204.500	20%
Osnabrück (LK)		370.000	2%	289.000	2%	189.000	7%
Vechta (LK)		360.000	-1%	329.000	-2%	226.000	8%
Wesermarsch (LK)		269.000	4%	212.500	-5%	148.500	1%
Wittmund (LK)		299.000	0%	299.000	11%	239.000	24%

Preise für gebrauchte Wohnimmobilien: 1. Quartal 2026

Quelle: LBS NordWest/empirica-Preisdatenbank (Basis: VALUE Marktdaten), Angebotspreise (in Euro) aller Print- und Onlineanzeigen (Median)

Landkreise (LK) bzw. Kreisfreie Städte (KS)	Gemeinden	Gebr. Ein- und Zweifamilienhäuser		Gebr. Reihenhäuser/ Doppelhaushälften		Gebr. Eigentumswohnungen	
		Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 1. Quartal 2025	Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 3. Quartal 2025	Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 1. Quartal 2025
Braunschweig		483.250	9%	345.000	0%	200.000	4%
Salzgitter		337.500	13%	220.000	-12%	115.000	10%
Wolfsburg		379.000	-5%	300.000	-5%	165.000	3%
Gifhorn	Adenbüttel	-	-	-	-	-	-
	Barwedel	-	-	-	-	-	-
	Bergfeld	-	-	-	-	-	-
	Bokendorf	-	-	-	-	-	-
	Brome, Flecken	199.000	-33%	-	-	-	-
	Calberlah	390.000	-1%	-	-	-	-
	Dedelstorf	-	-	-	-	-	-
	Ehra-Lessien	-	-	-	-	-	-
	Gifhorn, Stadt	389.000	-3%	290.000	9%	199.000	0%
	Groß Oesingen	-	-	-	-	-	-
	Hankensbüttel	-	-	-	-	-	-
	Hillerse	-	-	-	-	291.162	-
	Isenbüttel	357.500	-17%	-	-	-	-
	Jembke	409.000	26%	-	-	-	-
	Leiferde	352.000	-2%	-	-	-	-
	Meine	369.000	10%	-	-	-	-
	Meinersen	340.000	-14%	-	-	-	-
	Müden (Aller)	355.000	19%	-	-	-	-
	Obernholz	-	-	-	-	-	-
	Osloß	385.000	-4%	-	-	-	-
	Parsau	299.000	-	-	-	-	-
	Ribbesbüttel	-	-	-	-	-	-
	Rötgesbüttel	-	-	-	-	-	-
	Rühen	349.000	-13%	-	-	-	-
	Sassenburg	320.000	0%	-	-	-	-
	Schönewörde	-	-	-	-	-	-
	Schwülper	342.000	-31%	-	-	265.000	6%
	Sprakensehl	-	-	-	-	-	-
	Steinhorst	-	-	-	-	-	-
	Tappenbeck	-	-	-	-	-	-
	Tiddische	-	-	-	-	-	-
	Türlau	-	-	-	-	-	-
	Ummern	-	-	-	-	-	-
	Vordorf	-	-	-	-	-	-
	Wagenhoff	-	-	-	-	-	-
	Wahrenholz	-	-	-	-	-	-
	Wasbüttel	-	-	-	-	-	-
	Wesendorf	183.500	-7%	-	-	-	-
	Weyhausen	334.500	-5%	-	-	198.990	-
	Wittingen, Stadt	220.000	-10%	-	-	-	-
	Didderse	385.000	-	-	-	-	-
Goslar	Giebel, gemfr. Gebiet	-	-	-	-	-	-
	Bad Harzburg, Stadt	229.000	-21%	185.000	-19%	109.000	15%
	Liebenburg	170.000	1%	-	-	-	-
	Seesen, Stadt	195.000	-18%	150.000	26%	94.634	-21%
	Braunlage, Stadt	272.000	19%	-	-	54.900	-5%
	Goslar, Stadt	279.000	12%	169.000	-1%	58.000	-2%
	Clausthal-Zellerfeld	179.000	-34%	126.950	-	65.000	0%
	Langelshiem, Stadt	190.000	1%	-	-	62.250	-34%
	Harz (Landkreis Goslar), gemfr. Gebiet	-	-	-	-	-	-

Preise für gebrauchte Wohnimmobilien: 1. Quartal 2026

Quelle: LBS NordWest/empirica-Preisdatenbank (Basis: VALUE Marktdaten), Angebotspreise (in Euro) aller Print- und Onlineanzeigen (Median)

Landkreise (LK) bzw. Kreisfreie Städte (KS)	Gemeinden	Gebr. Ein- und Zweifamilienhäuser		Gebr. Reihenhäuser/ Doppelhaushälften		Gebr. Eigentumswohnungen	
		Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 1. Quartal 2025	Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 3. Quartal 2025	Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 1. Quartal 2025
Helmstedt	Bahrdorf	249.000	-6%	-	-	-	-
	Beierstedt	-	-	-	-	-	-
	Danndorf	290.000	-	-	-	-	-
	Frellstedt	-	-	-	-	-	-
	Gevensleben	-	-	-	-	-	-
	Grafhorst	-	-	-	-	-	-
	Grasleben	272.000	-12%	-	-	-	-
	Groß Twülpstedt	323.000	-2%	-	-	-	-
	Jerxheim	-	-	-	-	-	-
	Königslutter am Elm, Stadt	260.000	-6%	184.000	5%	-	-
	Lehre	360.000	24%	-	-	148.000	-1%
	Mariental	-	-	-	-	-	-
	Querenhorst	-	-	-	-	-	-
	Räbke	-	-	-	-	-	-
	Rennau	-	-	-	-	-	-
	Schöningen, Stadt	187.000	21%	-	-	-	-
	Süplingen	-	-	-	-	-	-
	Süplingenburg	-	-	-	-	-	-
	Velpke	244.940	-8%	-	-	-	-
	Warberg	-	-	-	-	-	-
	Wolsdorf	-	-	-	-	-	-
	Söllingen	-	-	-	-	-	-
	Helmstedt, Stadt	219.000	-17%	154.250	10%	132.000	-26%
	Brunslieferfeld, gemfr. Gebiet	-	-	-	-	-	-
	Helmstedt, gemfr. Gebiet	-	-	-	-	-	-
	Königslutter, gemfr. Gebiet	-	-	-	-	-	-
	Mariental, gemfr. Gebiet	-	-	-	-	-	-
	Schöningen, gemfr. Gebiet	-	-	-	-	-	-
Northeim	Bad Gandersheim, Stadt	245.000	41%	-	-	-	-
	Bodenfelde, Flecken	165.000	-2%	-	-	-	-
	Dassel, Stadt	165.000	7%	-	-	-	-
	Hardeggen, Stadt	320.000	12%	-	-	-	-
	Kalefeld	177.000	34%	-	-	-	-
	Katlenburg-Lindau	258.925	-6%	-	-	-	-
	Moringen, Stadt	329.500	-10%	-	-	-	-
	Nörten-Hardenberg, Flecken	354.500	9%	-	-	-	-
	Northeim, Stadt	280.595	-26%	250.000	-3%	159.000	-2%
	Uslar, Stadt	179.000	14%	-	-	-	-
	Einbeck, Stadt	189.000	-6%	169.000	17%	112.000	2%
	Solling (Landkreis Northeim), gemfr. Geb.	-	-	-	-	-	-
Peine	Edemissen	398.000	13%	-	-	-	-
	Hohenhameln	333.750	3%	-	-	-	-
	Lengede	375.000	14%	258.000	2%	169.000	-20%
	Peine, Stadt	320.000	7%	203.500	0%	126.500	-2%
	Vechede	465.000	35%	303.000	-	172.000	-9%
	Wendeburg	349.000	1%	-	-	-	-
	Ilse	265.000	2%	199.000	-3%	140.000	-30%

Preise für gebrauchte Wohnimmobilien: 1. Quartal 2026

Quelle: LBS NordWest/empirica-Preisdatenbank (Basis: VALUE Marktdaten), Angebotspreise (in Euro) aller Print- und Onlineanzeigen (Median)

Landkreise (LK) bzw. Kreisfreie Städte (KS)	Gemeinden	Gebr. Ein- und Zweifamilienhäuser		Gebr. Reihenhäuser/ Doppelhaushälften		Gebr. Eigentumswohnungen	
		Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 1. Quartal 2025	Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 3. Quartal 2025	Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 1. Quartal 2025
Wolfenbüttel	Baddeckenstedt	330.000	-17%	-	-	-	-
	Burgdorf	-	-	-	-	-	-
	Cramme	-	-	-	-	-	-
	Cremlingen	355.000	-5%	-	-	-	-
	Dahlum	-	-	-	-	-	-
	Denkte	-	-	-	-	-	-
	Dettum	-	-	-	-	-	-
	Dorstadt	-	-	-	-	-	-
	Elbe	160.000	-18%	-	-	-	-
	Erkerode	-	-	-	-	-	-
	Evessen	-	-	-	-	-	-
	Flöthe	-	-	-	-	-	-
	Haverlah	276.500	-	-	-	-	-
	Hedeper	-	-	-	-	-	-
	Heere	-	-	-	-	-	-
	Heiningen	-	-	-	-	-	-
	Kissenbrück	-	-	-	-	-	-
	Kneitlingen	-	-	-	-	-	-
	Ohrum	-	-	-	-	-	-
	Roklum	-	-	-	-	-	-
	Schöppenstedt, Stadt	219.000	3%	169.000	1%	66.500	-
	Sehnde	-	-	-	-	-	-
	Sicke	299.500	-	-	-	-	-
	Uehrde	-	-	-	-	-	-
	Vahlberg	-	-	-	-	-	-
	Veltheim (Ohe)	-	-	-	-	-	-
	Winnigstedt	-	-	-	-	-	-
	Wittmar	-	-	-	-	-	-
	Wolfenbüttel, Stadt	364.500	-2%	250.000	-9%	139.000	-4%
	Börßum	-	-	-	-	-	-
	Schlade-Werla	198.500	6%	112.450	-	-	-
	Remlingen-Semmenstedt	-	-	-	-	-	-
	Am Großen Rhode, gemfr. Gebiet	-	-	-	-	-	-
	Barnstorf-Warle, gemfr. Gebiet	-	-	-	-	-	-
	Voigtsdahm, gemfr. Gebiet	-	-	-	-	-	-
Göttingen	Adelebsen, Flecken	250.000	-28%	-	-	-	-
	Bad Grund (Harz)	157.000	31%	-	-	-	-
	Bad Lauterberg im Harz, Stadt	197.500	4%	162.500	-	-	-
	Bad Sachsa, Stadt	225.000	-4%	-	-	50.012	-20%
	Bilshausen	-	-	-	-	-	-
	Bodensee	-	-	-	-	-	-
	Bovenden, Flecken	399.000	-5%	316.250	20%	182.500	8%
	Bühren	-	-	-	-	-	-
	Dransfeld, Stadt	391.000	-	-	-	-	-
	Duderstadt, Stadt	225.000	-10%	169.000	71%	-	-
	Ebergötzen	-	-	-	-	-	-
	Elbingerode	137.000	26%	-	-	-	-
	Friedland	-	-	-	-	-	-
	Gieboldehausen, Flecken	239.000	2%	-	-	-	-
	Gleichen	255.000	-11%	-	-	-	-
	Göttingen, Stadt	539.000	8%	434.500	14%	198.000	-3%
	Hann. Münden, Stadt	299.000	-9%	262.000	36%	144.000	-3%
	Hattorf am Harz	202.000	9%	-	-	-	-
	Herzberg am Harz, Stadt	198.000	2%	164.500	7%	57.000	9%
	Hörden am Harz	-	-	-	-	-	-

Preise für gebrauchte Wohnimmobilien: 1. Quartal 2026

Quelle: LBS NordWest/empirica-Preisdatenbank (Basis: VALUE Marktdaten), Angebotspreise (in Euro) aller Print- und Onlineanzeigen (Median)

Landkreise (LK) bzw. Kreisfreie Städte (KS)	Gemeinden	Gebr. Ein- und Zweifamilienhäuser		Gebr. Reihenhäuser/ Doppelhaushälften		Gebr. Eigentumswohnungen	
		Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 1. Quartal 2025	Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 3. Quartal 2025	Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 1. Quartal 2025
Göttingen	Jühnde	-	-	-	-	-	-
	Krebeck	-	-	-	-	-	-
	Landolfshausen	-	-	-	-	-	-
	Niemetal	-	-	-	-	-	-
	Obernfeld	-	-	-	-	-	-
	Osterode am Harz, Stadt	185.000	-2%	107.000	-2%	112.500	0%
	Rhumspringe	-	-	-	-	-	-
	Rollshausen	-	-	-	-	-	-
	Rosdorf	330.000	-25%	-	-	265.000	35%
	Rüdershausen	-	-	-	-	-	-
	Scheden	-	-	-	-	-	-
	Seeburg	-	-	-	-	-	-
	Seulingen	-	-	-	-	-	-
	Staufenberg	274.000	-2%	-	-	-	-
	Waake	-	-	-	-	-	-
	Walkenried	124.950	-2%	-	-	-	-
	Wollbrandshausen	-	-	-	-	-	-
	Wollershausen	-	-	-	-	-	-
	Wulften am Harz	-	-	-	-	-	-
	Harz (Landkreis Göttingen), gemfr. Geb.	-	-	-	-	-	-
Region Hannover	Hannover, Landeshauptstadt	600.000	-7%	449.000	-2%	239.000	-4%
	Barsinghausen, Stadt	420.000	9%	297.000	-6%	171.000	-2%
	Burgdorf, Stadt	440.000	10%	359.500	31%	185.000	21%
	Burgwedel, Stadt	498.500	0%	474.500	13%	325.000	46%
	Garbsen, Stadt	495.000	9%	397.000	8%	199.000	-7%
	Gehrden, Stadt	480.491	-16%	-	-	222.000	-7%
	Hemmingen, Stadt	496.000	0%	470.000	18%	225.000	13%
	Isernhagen	577.000	-4%	529.000	15%	240.000	21%
	Laatzen, Stadt	485.000	-3%	387.000	-3%	175.000	4%
	Langenhagen, Stadt	599.000	9%	429.000	4%	249.500	11%
	Lehrte, Stadt	396.500	0%	370.000	10%	169.000	12%
	Neustadt am Rübenberge, Stadt	420.000	17%	348.000	9%	170.000	14%
	Pattensen, Stadt	470.000	31%	-	-	195.000	10%
	Ronnenberg, Stadt	441.500	-6%	377.000	-4%	222.000	11%
	Seelze, Stadt	494.950	3%	380.000	3%	181.000	-17%
	Sehnde, Stadt	413.500	-1%	360.000	20%	-	-
	Springe, Stadt	415.901	39%	296.500	9%	159.000	33%
	Uetze	352.500	3%	-	-	-	-
	Wedemark	490.000	10%	435.250	10%	169.000	-31%
	Wennigsen (Deister)	456.770	10%	297.000	-1%	212.000	29%
	Wunstorf, Stadt	385.000	1%	344.000	-2%	279.000	59%
Diepholz	Affinghausen	-	-	-	-	-	-
	Asendorf	210.000	-	-	-	-	-
	Asendorf	210.000	-	-	-	-	-
	Bahrenborstel	-	-	-	-	-	-
	Barenburg, Flecken	-	-	-	-	-	-
	Barnstorf, Flecken	319.000	4%	-	-	-	-
	Barver	-	-	-	-	-	-
	Bassum, Stadt	349.000	17%	-	-	215.000	54%
	Borstel	-	-	-	-	-	-
	Brockum	-	-	-	-	-	-
	Dickel	-	-	-	-	-	-

Preise für gebrauchte Wohnimmobilien: 1. Quartal 2026

Quelle: LBS NordWest/empirica-Preisdatenbank (Basis: VALUE Marktdaten), Angebotspreise (in Euro) aller Print- und Onlineanzeigen (Median)

Landkreise (LK) bzw. Kreisfreie Städte (KS)	Gemeinden	Gebr. Ein- und Zweifamilienhäuser		Gebr. Reihenhäuser/ Doppelhaushälften		Gebr. Eigentumswohnungen	
		Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 1. Quartal 2025	Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 3. Quartal 2025	Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 1. Quartal 2025
Diepholz	Diepholz, Stadt	361.099	7%	228.500	-4%	150.000	26%
	Drebber	-	-	-	-	-	-
	Drentwede	-	-	-	-	-	-
	Ehrenburg	-	-	-	-	-	-
	Eydelstedt	-	-	-	-	-	-
	Freistadt	-	-	-	-	-	-
	Hemsloh	-	-	-	-	-	-
	Hüde	-	-	-	-	-	-
	Kirchdorf	-	-	-	-	-	-
	Lembruch	-	-	-	-	-	-
	Lemförde, Flecken	-	-	-	-	-	-
	Maasen	-	-	-	-	-	-
	Marl	-	-	-	-	-	-
	Martfeld	-	-	-	-	-	-
	Mellinghausen	-	-	-	-	-	-
	Quernheim	-	-	-	-	-	-
	Rehden	-	-	-	-	-	-
	Scholen	-	-	-	-	-	-
	Schwaförden	-	-	-	-	-	-
	Schwarne	-	-	-	-	-	-
	Siedenburg, Flecken	-	-	-	-	-	-
	Staffhorst	-	-	-	-	-	-
	Stemshorn	-	-	-	-	-	-
	Stuhr	420.000	5%	298.000	1%	220.000	2%
	Sudwalde	-	-	-	-	-	-
	Sulingen, Stadt	301.155	15%	-	-	169.500	-
	Syke, Stadt	359.000	-4%	285.000	2%	219.000	30%
	Twistringen, Stadt	319.000	0%	-	-	-	-
	Varrel	-	-	-	-	-	-
	Wagenfeld	279.634	-13%	-	-	-	-
	Wehrbleck	-	-	-	-	-	-
	Wetschen	-	-	-	-	-	-
	Weyhe	399.899	1%	312.404	4%	249.000	4%
	Bruchhausen-Vilsen, Flecken	353.966	19%	-	-	-	-
Hameln-Pyrmont	Aerzen, Flecken	289.000	-2%	-	-	-	-
	Bad Münder am Deister, Stadt	290.000	-13%	-	-	124.000	0%
	Bad Pyrmont, Stadt	336.500	13%	245.000	-	115.000	0%
	Coppenbrügge, Flecken	365.816	33%	-	-	-	-
	Emmerthal	214.950	-14%	-	-	-	-
	Hameln, Stadt	361.459	9%	264.732	6%	138.750	1%
	Hessisch Oldendorf, Stadt	329.500	1%	-	-	95.000	0%
	Salzhemmendorf, Flecken	287.000	31%	-	-	-	-
Hildesheim	Alfeld (Leine), Stadt	227.000	4%	162.000	12%	161.500	27%
	Algermissen	324.000	-23%	-	-	-	-
	Bad Salzdetfurth, Stadt	259.500	-9%	162.000	-2%	-	-
	Bockenem, Stadt	194.500	-2%	99.500	-	-	-
	Diekholzen	294.500	-5%	-	-	-	-
	Eime, Flecken	155.000	-11%	-	-	-	-
	Elze, Stadt	344.250	21%	267.250	27%	-	-
	Giesen	444.000	49%	-	-	-	-

Preise für gebrauchte Wohnimmobilien: 1. Quartal 2026

Quelle: LBS NordWest/empirica-Preisdatenbank (Basis: VALUE Marktdaten), Angebotspreise (in Euro) aller Print- und Onlineanzeigen (Median)

Landkreise (LK) bzw. Kreisfreie Städte (KS)	Gemeinden	Gebr. Ein- und Zweifamilienhäuser		Gebr. Reihenhäuser/ Doppelhaushälften		Gebr. Eigentumswohnungen	
		Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 1. Quartal 2025	Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 3. Quartal 2025	Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 1. Quartal 2025
Hildesheim	Harsum	349.000	-6%	-	-	174.000	-
	Hildesheim, Stadt	459.500	15%	299.000	5%	169.000	-4%
	Holle	290.000	-18%	-	-	-	-
	Nordstemmen	359.000	-4%	-	-	-	-
	Sarstedt, Stadt	388.750	-2%	332.000	4%	170.500	2%
	Schellerten	208.000	-14%	-	-	-	-
	Söhlde	214.000	-23%	-	-	-	-
	Duingen, Flecken	165.000	3%	-	-	-	-
	Freden (Leine)	178.250	-10%	-	-	-	-
	Gronau (Leine), Stadt	294.000	35%	-	-	-	-
	Lamspringe	150.000	-6%	-	-	-	-
Holzminden	Sibbesse	199.500	25%	-	-	-	-
	Arholzen	-	-	-	-	-	-
	Bevern, Flecken	293.200	1%	-	-	-	-
	Bodenwerder, Münchhausenstadt	329.579	67%	-	-	-	-
	Boffzen	200.000	-	-	-	-	-
	Brevörde	295.582	-	-	-	-	-
	Deensen	292.604	17%	-	-	-	-
	Delligsen, Flecken	165.000	-24%	-	-	-	-
	Derental	-	-	-	-	-	-
	Dielmissen	-	-	-	-	-	-
	Eimen	-	-	-	-	-	-
	Eschershausen, Stadt	270.000	26%	-	-	-	-
	Fürstenberg	-	-	-	-	-	-
	Golmbach	339.179	3%	-	-	-	-
	Hehlen	-	-	-	-	-	-
	Heinade	-	-	-	-	-	-
	Heinsen	-	-	-	-	-	-
	Heyen	-	-	-	-	-	-
	Holenberg	-	-	-	-	-	-
	Holzen	-	-	-	-	-	-
	Holzminden, Stadt	237.250	12%	169.000	-	97.000	8%
	Kirchbrak	-	-	-	-	-	-
	Lauenförde, Flecken	275.099	18%	-	-	-	-
	Lenne	-	-	-	-	-	-
	Lüerdissen	327.099	-1%	-	-	-	-
	Negenborn	-	-	-	-	-	-
	Ottenstein, Flecken	309.666	-1%	-	-	-	-
	Pegestorf	-	-	-	-	-	-
	Polle, Flecken	-	-	-	-	-	-
	Stadtoldendorf, Stadt	270.274	26%	-	-	-	-
	Vahlbruch	-	-	-	-	-	-
	Wangelstedt	-	-	-	-	-	-
	Boffzen, gemfr. Gebiet	-	-	-	-	-	-
	Eimen, gemfr. Gebiet	-	-	-	-	-	-
	Eschershausen, gemfr. Gebiet	-	-	-	-	-	-
	Grünenplan, gemfr. Gebiet	-	-	-	-	-	-
	Holzminden, gemfr. Gebiet	-	-	-	-	-	-
	Merxhausen, gemfr. Gebiet	-	-	-	-	-	-
	Wenzen, gemfr. Gebiet	-	-	-	-	-	-

Preise für gebrauchte Wohnimmobilien: 1. Quartal 2026

Quelle: LBS NordWest/empirica-Preisdatenbank (Basis: VALUE Marktdaten), Angebotspreise (in Euro) aller Print- und Onlineanzeigen (Median)

Landkreise (LK) bzw. Kreisfreie Städte (KS)	Gemeinden	Gebr. Ein- und Zweifamilienhäuser		Gebr. Reihenhäuser/ Doppelhaushälften		Gebr. Eigentumswohnungen	
		Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 1. Quartal 2025	Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 3. Quartal 2025	Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 1. Quartal 2025
Nienburg (Weser)	Balge	-	-	-	-	-	-
	Binnen	-	-	-	-	-	-
	Bücken, Flecken	-	-	-	-	-	-
	Diepenau, Flecken	282.000	-	-	-	-	-
	Drakenburg, Flecken	232.000	-	-	-	-	-
	Estorf	-	-	-	-	-	-
	Estorf	-	-	-	-	-	-
	Eystrup	214.500	-3%	-	-	-	-
	Gandesbergen	-	-	-	-	-	-
	Hämelhausen	-	-	-	-	-	-
	Hassel (Weser)	-	-	-	-	-	-
	Haßbergen	-	-	-	-	-	-
	Heemsen	-	-	-	-	-	-
	Hilgermissen	-	-	-	-	-	-
	Hoya, Stadt	-	-	-	-	-	-
	Hoyerhagen	-	-	-	-	-	-
	Husum	-	-	-	-	-	-
	Landesbergen	-	-	-	-	-	-
	Leese	-	-	-	-	-	-
	Liebenau, Flecken	222.450	1%	-	-	-	-
	Linsburg	-	-	-	-	-	-
	Marklohe	300.000	-6%	-	-	-	-
	Nienburg (Weser), Stadt	322.000	11%	219.000	-9%	159.000	4%
	Pennigsehl	-	-	-	-	-	-
	Raddestorf	-	-	-	-	-	-
	Rehburg-Loccum, Stadt	249.000	1%	-	-	-	-
	Rodewald	-	-	-	-	-	-
	Rohrsen	-	-	-	-	-	-
	Schweringen	-	-	-	-	-	-
	Steimbke	-	-	-	-	-	-
	Steyerberg, Flecken	267.000	62%	-	-	-	-
	Stöckse	-	-	-	-	-	-
	Stolzenau	236.500	-3%	-	-	-	-
	Uchte, Flecken	216.500	-27%	-	-	-	-
	Warmsen	-	-	-	-	-	-
	Warpe	-	-	-	-	-	-
	Wietzen	-	-	-	-	-	-
Schaumburg	Ahnsen	-	-	-	-	-	-
	Apelern	-	-	-	-	-	-
	Auetal	240.000	-20%	-	-	-	-
	Auhagen	-	-	-	-	-	-
	Bad Eilsen	-	-	-	-	-	-
	Bad Nenndorf, Stadt	375.000	-6%	-	-	199.000	33%
	Beckedorf	-	-	-	-	-	-
	Buchholz	-	-	-	-	-	-
	Bückeburg, Stadt	239.000	-35%	-	-	187.000	18%
	Hagenburg, Flecken	359.900	-3%	-	-	182.500	11%
	Haste	-	-	-	-	-	-
	Heeßen	-	-	-	-	-	-
	Helpsen	381.900	-	-	-	-	-
	Hespe	-	-	-	-	-	-
	Heuerßen	-	-	-	-	-	-
	Hohnhorst	-	-	-	-	-	-
	Hülsede	-	-	-	-	-	-

Preise für gebrauchte Wohnimmobilien: 1. Quartal 2026

Quelle: LBS NordWest/empirica-Preisdatenbank (Basis: VALUE Marktdaten), Angebotspreise (in Euro) aller Print- und Onlineanzeigen (Median)

Landkreise (LK) bzw. Kreisfreie Städte (KS)	Gemeinden	Gebr. Ein- und Zweifamilienhäuser		Gebr. Reihenhäuser/ Doppelhaushälften		Gebr. Eigentumswohnungen	
		Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 1. Quartal 2025	Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 3. Quartal 2025	Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 1. Quartal 2025
Schaumburg	Lauenau, Flecken	362.000	18%	-	-	-	-
	Lauenhagen	-	-	-	-	-	-
	Lindhorst	-	-	-	-	-	-
	Lüdersfeld	-	-	-	-	-	-
	Luhden	-	-	-	-	-	-
	Meerbeck	-	-	-	-	-	-
	Messenkamp	-	-	-	-	-	-
	Niedernwöhren	-	-	-	-	-	-
	Nienstädt	299.000	0%	-	-	-	-
	Nordsehl	-	-	-	-	-	-
	Obernkirchen, Stadt	269.000	35%	-	-	-	-
	Pohle	-	-	-	-	-	-
	Pollhagen	-	-	-	-	-	-
	Rinteln, Stadt	265.000	0%	250.000	25%	140.572	1%
	Rodenberg, Stadt	390.000	9%	-	-	-	-
	Sachsenhagen, Stadt	239.950	38%	-	-	-	-
	Seggebruch	-	-	-	-	-	-
	Stadthagen, Stadt	297.000	-11%	197.500	-27%	125.000	5%
	Suthfeld	-	-	-	-	-	-
Celle	Wiedensahl, Flecken	-	-	-	-	-	-
	Wölpinghausen	-	-	-	-	-	-
	Adelheidsdorf	425.000	0%	-	-	-	-
	Ahnsbeck	-	-	-	-	-	-
	Beedenbostel	-	-	-	-	-	-
	Bergen, Stadt	294.000	-1%	-	-	-	-
	Brückel	-	-	-	-	-	-
	Celle, Stadt	290.000	-2%	239.000	12%	135.000	-7%
	Eicklingen	-	-	-	-	-	-
	Eldingen	-	-	-	-	-	-
	Faßberg	295.000	-	159.000	26%	-	-
	Hambühren	294.000	-5%	-	-	-	-
	Hohne	-	-	-	-	-	-
	Lachendorf	298.000	-18%	-	-	-	-
	Langlingen	-	-	-	-	-	-
	Nienhagen	379.500	5%	-	-	-	-
	Wathlingen	291.000	-5%	-	-	-	-
	Wienhausen, Klostergemeinde	280.000	2%	-	-	-	-
	Wietze	295.000	0%	-	-	-	-
	Winsen (Aller)	299.000	-6%	252.250	-	-	-
Cuxhaven	Eschede	209.000	-16%	-	-	-	-
	Südheide	248.000	-5%	159.000	8%	-	-
	Lohheide, gemfr. Bezirk	-	-	-	-	-	-
	Armstorf	-	-	-	-	-	-
	Belum	-	-	-	-	-	-
	Bülkau	-	-	-	-	-	-
	Cuxhaven, Stadt	330.000	0%	234.500	-14%	219.000	2%
	Hechthausen	278.500	9%	-	-	-	-
	Hemmoor, Stadt	244.500	-5%	-	-	-	-
	Hollnseth	-	-	-	-	-	-
Cuxhaven	Ihlienworth	-	-	-	-	-	-
	Lamstedt	296.500	26%	-	-	-	-
	Loxstedt	292.500	6%	-	-	104.500	6%

Preise für gebrauchte Wohnimmobilien: 1. Quartal 2026

Quelle: LBS NordWest/empirica-Preisdatenbank (Basis: VALUE Marktdaten), Angebotspreise (in Euro) aller Print- und Onlineanzeigen (Median)

Landkreise (LK) bzw. Kreisfreie Städte (KS)	Gemeinden	Gebr. Ein- und Zweifamilienhäuser		Gebr. Reihenhäuser/ Doppelhaushälften		Gebr. Eigentumswohnungen	
		Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 1. Quartal 2025	Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 3. Quartal 2025	Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 1. Quartal 2025
Cuxhaven	Mittelstenahne	-	-	-	-	-	-
	Neuhaus (Oste), Flecken	229.000	15%	-	-	-	-
	Nordleda	-	-	-	-	-	-
	Oberndorf	196.500	-20%	-	-	-	-
	Odisheim	-	-	-	-	-	-
	Osten	-	-	-	-	-	-
	Osterbruch	-	-	-	-	-	-
	Otterndorf, Stadt	315.000	13%	-	-	-	-
	Schiffdorf	299.000	1%	-	-	-	-
	Steinau	-	-	-	-	-	-
	Stinstedt	-	-	-	-	-	-
	Wanna	-	-	-	-	-	-
	Wingst	279.000	-13%	-	-	-	-
	Beverstedt	225.000	-19%	-	-	-	-
	Hagen im Bremischen	331.500	13%	-	-	-	-
	Wurster Nordseeküste	309.500	4%	-	-	158.000	-16%
Harburg	Geestland, Stadt	275.000	-7%	229.000	2%	148.750	-17%
	Cadenberge	249.500	8%	-	-	-	-
	Appel	368.520	-38%	-	-	-	-
	Bendestorf	799.000	-4%	-	-	-	-
	Brackel	428.580	-	-	-	-	-
	Buchholz in der Nordheide, Stadt	548.000	-6%	352.000	-2%	329.000	27%
	Dohren	-	-	-	-	-	-
	Dohren	-	-	-	-	-	-
	Drage	389.000	-22%	-	-	-	-
	Drestedt	-	-	-	-	-	-
	Egestorf	359.805	-	-	-	-	-
	Eyendorf	-	-	-	-	-	-
	Garlstorf	-	-	-	-	-	-
	Garstedt	375.000	-	-	-	-	-
	Gödenstorf	-	-	-	-	-	-
	Halvesbostel	-	-	-	-	-	-
	Handeloh	344.909	-36%	-	-	-	-
	Harmstorf	-	-	-	-	-	-
	Heidenau	-	-	-	-	-	-
	Hollenstedt	441.156	-1%	-	-	-	-
	Jesteburg	548.797	16%	-	-	215.000	-
	Kakenstorf	-	-	-	-	-	-
	Königsmoor	-	-	-	-	-	-
	Marschacht	-	-	-	-	-	-
	Marxen	-	-	-	-	-	-
	Moisburg	506.528	-	-	-	-	-
	Neu Wulmstorf	525.850	-6%	399.000	6%	262.450	5%
	Otter	-	-	-	-	-	-
	Regesbostel	-	-	-	-	-	-
	Rosengarten	527.500	-12%	-	-	-	-
	Salzhäusen	445.000	-31%	-	-	334.000	-
	Seevetal	549.900	-11%	385.000	10%	240.000	10%
	Stelle	429.000	0%	480.000	0%	-	-
	Tespe	367.000	-18%	-	-	-	-
	Toppenstedt	452.818	-	-	-	-	-
	Tostedt	347.000	-10%	379.000	-	-	-

Preise für gebrauchte Wohnimmobilien: 1. Quartal 2026

Quelle: LBS NordWest/empirica-Preisdatenbank (Basis: VALUE Marktdaten), Angebotspreise (in Euro) aller Print- und Onlineanzeigen (Median)

Landkreise (LK) bzw. Kreisfreie Städte (KS)	Gemeinden	Gebr. Ein- und Zweifamilienhäuser		Gebr. Reihenhäuser/ Doppelhaushälften		Gebr. Eigentumswohnungen	
		Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 1. Quartal 2025	Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 3. Quartal 2025	Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 1. Quartal 2025
Harburg	Undeloh	-	-	-	-	-	-
	Vierhöfen	-	-	-	-	-	-
	Welle	429.582	-	-	-	-	-
	Wenzendorf	553.824	-	-	-	-	-
	Winsen (Luhe), Stadt	442.027	-2%	389.000	18%	239.495	13%
	Wistedt	356.807	-	-	-	-	-
	Wulfsen	-	-	-	-	-	-
Lüchow-Dannenberg	Bergen an der Dumme, Flecken	200.000	48%	-	-	-	-
	Clenze, Flecken	-	-	-	-	-	-
	Damnatz	-	-	-	-	-	-
	Dannenberg (Elbe), Stadt	225.000	5%	-	-	-	-
	Gartow, Flecken	-	-	-	-	-	-
	Göhrde	-	-	-	-	-	-
	Gorleben	-	-	-	-	-	-
	Gusborn	-	-	-	-	-	-
	Hitzacker (Elbe), Stadt	224.000	-10%	-	-	-	-
	Höhbeck	-	-	-	-	-	-
	Jameln	-	-	-	-	-	-
	Karwitz	-	-	-	-	-	-
	Küsten	-	-	-	-	-	-
	Langendorf	-	-	-	-	-	-
	Lemgow	-	-	-	-	-	-
	Luckau (Wendland)	-	-	-	-	-	-
	Lübbow	-	-	-	-	-	-
	Lüchow (Wendland), Stadt	265.000	6%	-	-	-	-
	Neu Darchau	-	-	-	-	-	-
	Prezelle	-	-	-	-	-	-
	Schnackenburg, Stadt	-	-	-	-	-	-
	Schnega	-	-	-	-	-	-
	Trebel	-	-	-	-	-	-
	Waddeweitz	-	-	-	-	-	-
	Waltersdorf	-	-	-	-	-	-
	Wustrow (Wendland), Stadt	239.999	44%	-	-	-	-
	Zernien	232.000	-	-	-	-	-
	Gartow, gemfr. Gebiet	-	-	-	-	-	-
	Göhrde, gemfr. Gebiet	-	-	-	-	-	-
Lüneburg	Adendorf	496.900	15%	310.500	-	259.000	8%
	Amelinghausen	310.583	12%	-	-	-	-
	Artienburg, Flecken	-	-	-	-	-	-
	Bardowick, Flecken	470.000	-9%	-	-	279.000	0%
	Barendorf	-	-	-	-	-	-
	Barnstedt	-	-	-	-	-	-
	Betzendorf	312.344	-	-	-	-	-
	Bleckede, Stadt	370.000	10%	-	-	-	-
	Boitze	-	-	-	-	-	-
	Brietlingen	454.308	23%	-	-	-	-
	Dahlem	-	-	-	-	-	-
	Dahlenburg, Flecken	284.470	3%	-	-	-	-
	Deutsch Evern	620.000	16%	-	-	-	-
	Echem	-	-	-	-	-	-
	Embsen	453.690	67%	-	-	-	-
	Handorf	-	-	-	-	-	-

Preise für gebrauchte Wohnimmobilien: 1. Quartal 2026

Quelle: LBS NordWest/empirica-Preisdatenbank (Basis: VALUE Marktdaten), Angebotspreise (in Euro) aller Print- und Onlineanzeigen (Median)

Landkreise (LK) bzw. Kreisfreie Städte (KS)	Gemeinden	Gebr. Ein- und Zweifamilienhäuser		Gebr. Reihenhäuser/ Doppelhaushälften		Gebr. Eigentumswohnungen	
		Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 1. Quartal 2025	Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 3. Quartal 2025	Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 1. Quartal 2025
Lüneburg	Hittbergen	330.265	-	-	-	-	-
	Hohnstorf (Elbe)	385.466	31%	-	-	-	-
	Kirchgellersen	420.000	-	-	-	-	-
	Lüdersburg	-	-	-	-	-	-
	Lüneburg, Hansestadt	525.000	7%	379.500	23%	259.000	4%
	Mechtersen	-	-	-	-	-	-
	Melbeck	399.000	14%	-	-	-	-
	Nahrendorf	269.293	1%	-	-	-	-
	Neetze	314.436	-13%	-	-	-	-
	Oldendorf (Luhe)	-	-	-	-	-	-
	Radbruch	-	-	-	-	-	-
	Rehlingen	-	-	-	-	-	-
	Reinstorf	-	-	-	-	-	-
	Reppenstedt	439.512	-2%	-	-	195.000	2%
	Rullstorf	-	-	-	-	-	-
	Scharnebeck	475.362	-	-	-	-	-
	Soderstorf	384.341	-	-	-	-	-
	Südergellersen	-	-	-	-	-	-
	Thomasburg	356.708	-	-	-	-	-
	Tosterglope	284.921	-	-	-	-	-
	Vastorf	-	-	-	-	-	-
	Vögelsen	-	-	-	-	-	-
	Wendisch Evern	-	-	-	-	-	-
	Westergellersen	389.192	-7%	-	-	-	-
	Wittorf	380.000	-	-	-	-	-
	Amt Neuhaus	279.290	30%	-	-	-	-
Osterholz	Axstedt	-	-	-	-	-	-
	Grasberg	499.000	18%	-	-	-	-
	Hambergen	292.500	0%	-	-	225.000	-
	Holste	-	-	-	-	-	-
	Lilienthal	430.000	-7%	347.000	-5%	229.000	-21%
	Lübberstedt	-	-	-	-	-	-
	Osterholz-Scharmbeck, Stadt	329.000	-6%	277.000	12%	198.500	25%
	Ritterhude	375.000	-4%	-	-	219.000	-
	Schwanewede	329.000	10%	298.500	13%	123.750	-
	Vollersode	-	-	-	-	-	-
Rotenburg (Wümme)	Worpswede	349.900	-15%	305.000	-	-	-
	Ahausen	-	-	-	-	-	-
	Alfstedt	-	-	-	-	-	-
	Anderlingen	-	-	-	-	-	-
	Basdahl	-	-	-	-	-	-
	Bötersen	-	-	-	-	-	-
	Bothel	-	-	-	-	-	-
	Breddorf	-	-	-	-	-	-
	Bremervörde, Stadt	278.500	-6%	202.500	-	97.000	-
	Brockel	-	-	-	-	-	-
	Bülstedt	-	-	-	-	-	-
	Deinstedt	-	-	-	-	-	-
	Ebersdorf	-	-	-	-	-	-
	Elsdorf	-	-	-	-	-	-
	Farven	-	-	-	-	-	-
	Fintel	219.000	12%	-	-	-	-

Preise für gebrauchte Wohnimmobilien: 1. Quartal 2026

Quelle: LBS NordWest/empirica-Preisdatenbank (Basis: VALUE Marktdaten), Angebotspreise (in Euro) aller Print- und Onlineanzeigen (Median)

Landkreise (LK) bzw. Kreisfreie Städte (KS)	Gemeinden	Gebr. Ein- und Zweifamilienhäuser		Gebr. Reihenhäuser/ Doppelhaushälften		Gebr. Eigentumswohnungen	
		Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 1. Quartal 2025	Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 3. Quartal 2025	Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 1. Quartal 2025
Rotenburg (Wümme)	Gnarrenburg	285.000	5%	-	-	-	-
	Groß Meckelsen	-	-	-	-	-	-
	Gyhum	-	-	-	-	-	-
	Hamersen	-	-	-	-	-	-
	Hassendorf	-	-	-	-	-	-
	Heeslingen	350.000	-6%	-	-	-	-
	Hellwege	-	-	-	-	-	-
	Helvesiek	-	-	-	-	-	-
	Hemsbünde	395.000	-	-	-	-	-
	Hemslingen	-	-	-	-	-	-
	Hepstedt	-	-	-	-	-	-
	Hipstedt	-	-	-	-	-	-
	Horstedt	-	-	-	-	-	-
	Kalbe	-	-	-	-	-	-
	Kirchtimke	-	-	-	-	-	-
	Kirchwalsede	-	-	-	-	-	-
	Klein Meckelsen	-	-	-	-	-	-
	Lauenbrück	-	-	-	-	-	-
	Lengensbostel	-	-	-	-	-	-
	Oerel	-	-	-	-	-	-
	Ostereistedt	-	-	-	-	-	-
	Reeßum	-	-	-	-	-	-
	Rhade	-	-	-	-	-	-
	Rotenburg (Wümme), Stadt	372.500	-1%	252.000	-7%	147.000	-1%
	Sandbostel	-	-	-	-	-	-
	Scheeßel	357.500	20%	-	-	-	-
	Seedorf	-	-	-	-	-	-
	Selsingen	329.500	5%	-	-	-	-
	Sittensen	445.000	20%	-	-	-	-
	Sottrum	365.000	14%	-	-	-	-
	Stemmen	-	-	-	-	-	-
	Tarmstedt	-	-	-	-	-	-
	Tiste	-	-	-	-	-	-
	Vahlde	-	-	-	-	-	-
	Vierden	-	-	-	-	-	-
	Visselhövede, Stadt	235.000	9%	-	-	-	-
	Vorwerk	-	-	-	-	-	-
	Westertimke	-	-	-	-	-	-
	Westerwalsede	-	-	-	-	-	-
	Wilstedt	-	-	-	-	-	-
	Wohnste	-	-	-	-	-	-
	Zeven, Stadt	354.500	17%	-	-	-	-
Heidekreis	Ahlden (Aller), Flecken	-	-	-	-	-	-
	Bispingen	367.894	-6%	-	-	-	-
	Böhme	-	-	-	-	-	-
	Buchholz (Aller)	289.000	-	-	-	-	-
	Eickeloh	-	-	-	-	-	-
	Essel	-	-	-	-	-	-
	Bad Fallingbostel, Stadt	332.000	11%	-	-	-	-
	Frankenfeld	-	-	-	-	-	-
	Giltlen	-	-	-	-	-	-

Preise für gebrauchte Wohnimmobilien: 1. Quartal 2026

Quelle: LBS NordWest/empirica-Preisdatenbank (Basis: VALUE Marktdaten), Angebotspreise (in Euro) aller Print- und Onlineanzeigen (Median)

Landkreise (LK) bzw. Kreisfreie Städte (KS)	Gemeinden	Gebr. Ein- und Zweifamilienhäuser		Gebr. Reihenhäuser/ Doppelhaushälften		Gebr. Eigentumswohnungen	
		Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 1. Quartal 2025	Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 3. Quartal 2025	Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 1. Quartal 2025
Heidekreis	Grethem	-	-	-	-	-	-
	Hademstorf	-	-	-	-	-	-
	Häuslingen	-	-	-	-	-	-
	Hodenhagen	-	-	-	-	-	-
	Lindwedel	-	-	-	-	-	-
	Munster, Stadt	277.500	3%	-	-	174.250	24%
	Neuenkirchen	374.231	25%	-	-	-	-
	Neuenkirchen	374.231	25%	-	-	-	-
	Neuenkirchen	374.231	25%	-	-	-	-
	Neuenkirchen	374.231	25%	-	-	-	-
	Neuenkirchen	374.231	25%	-	-	-	-
	Rethem (Aller), Stadt	-	-	-	-	-	-
	Schneverdingen, Stadt	362.559	-2%	275.347	-	-	-
	Schwarmstedt	359.250	10%	-	-	-	-
	Soltau, Stadt	349.302	6%	-	-	186.600	26%
Stade	Wietzenhof	324.014	-11%	-	-	-	-
	Walsrode, Stadt	329.000	6%	-	-	114.250	28%
	Osterheide, gemfr. Bezirk	-	-	-	-	-	-
	Agathenburg	-	-	-	-	-	-
	Ahlerstedt	339.000	13%	-	-	-	-
	Apensen	-	-	-	-	-	-
	Balje	-	-	-	-	-	-
	Bargstedt	-	-	-	-	-	-
	Beckdorf	-	-	-	-	-	-
	Bliedersdorf	-	-	-	-	-	-
	Brest	-	-	-	-	-	-
	Burweg	-	-	-	-	-	-
	Buxtehude, Hansestadt	488.000	-9%	395.000	8%	177.000	-6%
	Deinste	-	-	-	-	-	-
	Dollern	-	-	-	-	-	-
	Drochtersen	259.000	-1%	-	-	-	-
	Düdenbüttel	-	-	-	-	-	-
	Engelschoff	-	-	-	-	-	-
	Fredenbeck	417.000	3%	-	-	327.250	-
	Freiburg (Elbe), Flecken	449.000	104%	-	-	-	-
	Großenwörden	-	-	-	-	-	-
	Grünendeich	-	-	-	-	-	-
	Guderhandviertel	-	-	-	-	-	-
	Hammah	319.000	-36%	-	-	-	-
	Harsefeld, Flecken	428.000	2%	-	-	202.000	-
	Heinbockel	-	-	-	-	-	-
	Himmelpforten	319.000	-4%	-	-	-	-
	Hollern-Twielenfleth	508.456	-	-	-	-	-
	Horneburg, Flecken	449.000	27%	-	-	245.000	-
	Jork	469.500	-6%	-	-	-	-
	Kranenburg	-	-	-	-	-	-
	Krummendeich	-	-	-	-	-	-
	Kutenholz	284.000	3%	-	-	-	-
	Mittelnkirchen	-	-	-	-	-	-
	Nottensdorf	-	-	-	-	-	-
	Oederquart	282.500	11%	-	-	-	-
	Oldendorf	350.000	27%	-	-	-	-
	Sauensiek	-	-	-	-	-	-
	Stade, Hansestadt	399.000	-7%	299.000	12%	159.000	-2%
	Steinkirchen	-	-	-	-	-	-
	Wischhafen	199.000	-27%	-	-	-	-

Preise für gebrauchte Wohnimmobilien: 1. Quartal 2026

Quelle: LBS NordWest/empirica-Preisdatenbank (Basis: VALUE Marktdaten), Angebotspreise (in Euro) aller Print- und Onlineanzeigen (Median)

Landkreise (LK) bzw. Kreisfreie Städte (KS)	Gemeinden	Gebr. Ein- und Zweifamilienhäuser		Gebr. Reihenhäuser/ Doppelhaushälften		Gebr. Eigentumswohnungen	
		Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 1. Quartal 2025	Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 3. Quartal 2025	Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 1. Quartal 2025
Uelzen	Altenmedingen	299.000	-	-	-	-	-
	Bad Bevensen, Stadt	339.000	17%	-	-	141.000	3%
	Barum	-	-	-	-	-	-
	Barum	-	-	-	-	-	-
	Bienenbüttel	397.000	14%	-	-	-	-
	Bad Bodenteich, Flecken	292.557	15%	-	-	-	-
	Ebstorf, Klosterflecken	293.064	53%	-	-	-	-
	Eimke	-	-	-	-	-	-
	Emmendorf	-	-	-	-	-	-
	Gerdau	-	-	-	-	-	-
	Hanstedt	-	-	-	-	-	-
	Hanstedt	-	-	-	-	-	-
	Himbergen	298.817	-	-	-	-	-
	Jelmstorf	-	-	-	-	-	-
	Lüder	-	-	-	-	-	-
	Natendorf	-	-	-	-	-	-
	Oetzen	266.927	-	-	-	-	-
	Rätzlingen	-	-	-	-	-	-
	Römstedt	-	-	-	-	-	-
	Rosche	290.000	-12%	-	-	-	-
	Schwienau	-	-	-	-	-	-
	Soltendieck	282.539	-	-	-	-	-
	Stoetze	-	-	-	-	-	-
	Sudenburg	294.067	15%	-	-	147.250	-
	Suhldorf	269.500	47%	-	-	-	-
	Uelzen, Hansestadt	305.699	3%	172.000	-14%	145.000	16%
	Weste	308.840	-	-	-	-	-
	Wriedel	308.679	-6%	-	-	-	-
	Wrestedt	254.350	-14%	-	-	-	-
Verden	Achim, Stadt	387.000	5%	282.500	-14%	225.000	3%
	Blender	-	-	-	-	-	-
	Dörverden	259.000	-13%	-	-	-	-
	Emtinghausen	-	-	-	-	-	-
	Kirchlinteln	299.000	-17%	-	-	-	-
	Langwedel, Flecken	399.000	9%	-	-	272.000	-
	Ottersberg, Flecken	459.000	19%	336.000	-	-	-
	Oyten	372.000	-15%	347.000	-	219.000	-3%
	Riede	-	-	-	-	-	-
Delmenhorst	Verden (Aller), Stadt	349.000	-11%	275.000	-3%	179.000	21%
	Thedinghausen	378.000	-10%	-	-	-	-
Delmenhorst	Delmenhorst, Stadt	349.000	0%	247.000	3%	139.000	-4%
Emden	Emden, Stadt	274.999	3%	198.000	-3%	129.900	6%
Oldenburg (Oldb)	Oldenburg (Oldenburg), Stadt	440.000	0%	353.750	1%	215.000	0%
Osnabrück	Osnabrück, Stadt	508.000	2%	319.000	-2%	195.000	-2%
Wilhelmshaven	Wilhelmshaven, Stadt	333.000	4%	222.000	-3%	119.000	-4%

Preise für gebrauchte Wohnimmobilien: 1. Quartal 2026

Quelle: LBS NordWest/empirica-Preisdatenbank (Basis: VALUE Marktdaten), Angebotspreise (in Euro) aller Print- und Onlineanzeigen (Median)

Landkreise (LK) bzw. Kreisfreie Städte (KS)	Gemeinden	Gebr. Ein- und Zweifamilienhäuser		Gebr. Reihenhäuser/ Doppelhaushälften		Gebr. Eigentumswohnungen	
		Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 1. Quartal 2025	Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 3. Quartal 2025	Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 1. Quartal 2025
Ammerland	Apen	317.500	6%	-	-	-	-
	Bad Zwischenahn	450.000	0%	339.000	4%	249.000	4%
	Edeweicht	419.000	18%	339.000	-	198.000	-22%
	Rastede	380.000	6%	267.500	-	249.000	13%
	Westerstede, Stadt	326.000	9%	282.000	-9%	179.500	31%
	Wiefelstede	429.000	13%	-	-	-	-
Aurich	Aurich, Stadt	319.000	0%	227.000	-5%	229.000	2%
	Baltrum	-	-	-	-	-	-
	Berumbur	292.500	-8%	-	-	-	-
	Großefehn	329.000	13%	-	-	-	-
	Großheide	298.500	11%	-	-	-	-
	Hage, Flecken	299.000	-6%	239.000	7%	189.000	-17%
	Hagermarsch	-	-	-	-	-	-
	Halbmond	-	-	-	-	-	-
	Hinte	244.000	2%	-	-	-	-
	Ihlow	307.999	4%	-	-	-	-
	Juist, Inselgemeinde	-	-	-	-	695.000	-
	Krummhörn	279.000	1%	197.000	-7%	279.500	-6%
	Leezdorf	299.000	-	-	-	-	-
	Lütetsburg	-	-	-	-	-	-
	Marienhaf, Flecken	279.000	-9%	-	-	-	-
	Norden, Stadt	278.000	1%	284.000	2%	239.000	1%
	Norderney, Stadt	1.140.000	-19%	-	-	550.000	-6%
	Osteel	239.000	-5%	-	-	-	-
	Rechtsupweg	-	-	-	-	-	-
	Südbrookmerland	289.500	0%	249.000	-	-	-
	Upgant-Schott	435.000	78%	-	-	-	-
	Wiesmoor, Stadt	319.000	7%	244.999	12%	189.000	-
	Wirdum	229.000	-	-	-	-	-
	Dornum	277.000	16%	259.000	-	160.000	7%
	Nordseeinsel Memmert, gemfr. Gebiet	-	-	-	-	-	-
Cloppenburg	Barßel	330.000	3%	279.000	-7%	-	-
	Bösel	378.127	-3%	-	-	-	-
	Cappeln (Oldenburg)	369.000	-13%	-	-	-	-
	Cloppenburg, Stadt	401.500	2%	282.000	5%	280.000	60%
	Emstek	396.950	10%	-	-	-	-
	Essen (Oldenburg)	292.804	-16%	-	-	-	-
	Friesoythe, Stadt	387.000	15%	259.000	-	-	-
	Garrel	399.500	7%	-	-	-	-
	Lastrup	331.128	3%	-	-	-	-
	Lindern (Oldenburg)	397.000	24%	-	-	-	-
	Löningen, Stadt	369.000	-5%	-	-	-	-
	Molbergen	429.046	-2%	-	-	-	-
	Saterland	284.500	-4%	282.500	-	-	-
Emsland	Andervenne	-	-	-	-	-	-
	Bawinkel	-	-	-	-	-	-
	Beesten	-	-	-	-	-	-
	Bockhorst	-	-	-	-	-	-
	Börger	324.500	5%	-	-	-	-
	Breddenberg	-	-	-	-	-	-
	Dersum	-	-	-	-	-	-
	Dörpen	339.000	-3%	-	-	-	-
	Emsbüren	412.000	-4%	-	-	-	-
	Esterwegen	313.500	-2%	-	-	-	-

Preise für gebrauchte Wohnimmobilien: 1. Quartal 2026

Quelle: LBS NordWest/empirica-Preisdatenbank (Basis: VALUE Marktdaten), Angebotspreise (in Euro) aller Print- und Onlineanzeigen (Median)

Landkreise (LK) bzw. Kreisfreie Städte (KS)	Gemeinden	Gebr. Ein- und Zweifamilienhäuser		Gebr. Reihenhäuser/ Doppelhaushälften		Gebr. Eigentumswohnungen	
		Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 1. Quartal 2025	Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 3. Quartal 2025	Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 1. Quartal 2025
Emsland	Freren, Stadt	284.500	12%	-	-	-	-
	Fresenburg	-	-	-	-	-	-
	Geeste	319.000	7%	-	-	-	-
	Gersten	-	-	-	-	-	-
	Groß Berßen	-	-	-	-	-	-
	Handrup	-	-	-	-	-	-
	Haren (Ems), Stadt	315.999	5%	-	-	-	-
	Haselünne, Stadt	302.500	5%	-	-	-	-
	Heede	-	-	-	-	-	-
	Herzlake	379.000	0%	-	-	-	-
	Hilkenbrook	-	-	-	-	-	-
	Hüven	-	-	-	-	-	-
	Klein Berßen	-	-	-	-	-	-
	Kluse	264.000	-16%	-	-	-	-
	Lähden	299.850	-6%	-	-	-	-
	Lahn	-	-	-	-	-	-
	Langen	-	-	-	-	-	-
	Lathen	319.000	-1%	-	-	-	-
	Lehe	-	-	-	-	-	-
	Lengerich	-	-	-	-	-	-
	Lingen (Ems), Stadt	389.000	18%	299.950	0%	186.600	-4%
	Lorup	-	-	-	-	-	-
	Lünne	-	-	-	-	-	-
	Meppen, Stadt	300.000	0%	286.500	44%	185.000	-3%
	Messingen	-	-	-	-	-	-
	Neubörger	-	-	-	-	-	-
	Neulehe	-	-	-	-	-	-
	Niederlangen	-	-	-	-	-	-
	Oberlangen	-	-	-	-	-	-
	Papenburg, Stadt	320.000	7%	289.950	0%	190.000	0%
	Rastdorf	-	-	-	-	-	-
	Renkenberge	-	-	-	-	-	-
	Rhede (Ems)	360.000	-10%	-	-	-	-
	Salzbergen	349.000	-	-	-	-	-
	Schapen	-	-	-	-	-	-
	Sögel	326.999	15%	267.500	-	-	-
	Spahnharrenstätte	-	-	-	-	-	-
	Spelle	-	-	-	-	-	-
	Stavern	-	-	-	-	-	-
	Surwold	305.000	-2%	-	-	-	-
	Sustrum	482.000	-	-	-	-	-
	Thuine	-	-	-	-	-	-
	Twist	368.250	15%	-	-	-	-
	Vrees	-	-	-	-	-	-
	Walchum	243.500	-23%	-	-	-	-
	Werlte, Stadt	349.900	17%	-	-	-	-
	Werpeloh	-	-	-	-	-	-
	Wettrup	-	-	-	-	-	-
	Wipplingen	-	-	-	-	-	-

Preise für gebrauchte Wohnimmobilien: 1. Quartal 2026

Quelle: LBS NordWest/empirica-Preisdatenbank (Basis: VALUE Marktdaten), Angebotspreise (in Euro) aller Print- und Onlineanzeigen (Median)

Landkreise (LK) bzw. Kreisfreie Städte (KS)	Gemeinden	Gebr. Ein- und Zweifamilienhäuser		Gebr. Reihenhäuser/ Doppelhaushälften		Gebr. Eigentumswohnungen	
		Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 1. Quartal 2025	Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 3. Quartal 2025	Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 1. Quartal 2025
Friesland	Jever, Stadt	319.500	7%	301.000	25%	195.000	6%
	Sande	217.500	10%	-	-	120.000	10%
	Schortens, Stadt	279.000	19%	232.000	-3%	160.000	-30%
	Wangerland	317.000	-1%	299.000	19%	181.000	1%
	Wangerrooge, Nordseebad	-	-	-	-	490.000	9%
	Bockhorn	259.000	-10%	-	-	-	-
	Varel, Stadt	334.500	12%	247.050	-1%	146.500	2%
	Zetel	300.000	-4%	-	-	-	-
Grafschaft Bentheim	Bad Bentheim, Stadt	335.520	-23%	-	-	198.000	18%
	Emlichheim	302.600	1%	-	-	-	-
	Engden	-	-	-	-	-	-
	Esche	-	-	-	-	-	-
	Georgsdorf	-	-	-	-	-	-
	Getelo	-	-	-	-	-	-
	Gölenkamp	-	-	-	-	-	-
	Halle	-	-	-	-	-	-
	Halle	-	-	-	-	-	-
	Hoogstede	-	-	-	-	-	-
	Isterberg	-	-	-	-	-	-
	Itterbeck	-	-	-	-	-	-
	Laar	-	-	-	-	-	-
	Lage	-	-	-	-	-	-
	Neuenhaus, Stadt	295.000	-6%	-	-	-	-
	Nordhorn, Stadt	375.579	14%	189.000	-1%	177.500	3%
	Ohne	-	-	-	-	-	-
	Osterwald	-	-	-	-	-	-
	Quendorf	-	-	-	-	-	-
	Ringe	-	-	-	-	-	-
	Samern	-	-	-	-	-	-
	Uelsen	369.890	48%	-	-	-	-
	Wielen	-	-	-	-	-	-
	Wietmarschen	389.320	15%	-	-	-	-
	Wilsum	-	-	-	-	-	-
	Schüttorf, Stadt	322.800	-6%	-	-	209.000	-
Leer	Borkum, Stadt	795.000	21%	-	-	354.900	-8%
	Brinkum	-	-	-	-	-	-
	Detern, Flecken	299.000	20%	-	-	-	-
	Filsum	-	-	-	-	-	-
	Firrel	-	-	-	-	-	-
	Hesel	289.000	-13%	-	-	-	-
	Holtland	363.000	30%	-	-	-	-
	Jemgum	269.000	2%	-	-	-	-
	Leer (Ostfriesland), Stadt	334.500	14%	269.000	5%	249.250	4%
	Moormerland	279.000	8%	279.000	19%	202.000	2%
	Neukamperfehn	249.500	-	-	-	-	-
	Nortmoor	-	-	-	-	-	-
	Ostrhauderfehn	300.000	-9%	249.000	-	-	-
	Rhauderfehn	285.000	2%	279.000	-6%	205.000	-22%
	Schwerinsdorf	-	-	-	-	-	-
	Uplengen	294.500	-16%	-	-	-	-
	Weener, Stadt	225.000	-9%	228.000	-	-	-
	Westoverledingen	290.000	4%	245.000	-13%	-	-
	Bunde	257.000	3%	-	-	-	-
	Insel Lütje Hörn, gemfr. Gebiet	-	-	-	-	-	-

Preise für gebrauchte Wohnimmobilien: 1. Quartal 2026

Quelle: LBS NordWest/empirica-Preisdatenbank (Basis: VALUE Marktdaten), Angebotspreise (in Euro) aller Print- und Onlineanzeigen (Median)

Landkreise (LK) bzw. Kreisfreie Städte (KS)	Gemeinden	Gebr. Ein- und Zweifamilienhäuser		Gebr. Reihenhäuser/ Doppelhaushälften		Gebr. Eigentumswohnungen	
		Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 1. Quartal 2025	Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 3. Quartal 2025	Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 1. Quartal 2025
Oldenburg	Beckeln	-	-	-	-	-	-
	Colnrade	-	-	-	-	-	-
	Dötlingen	420.000	1%	-	-	-	-
	Dünsen	-	-	-	-	-	-
	Ganderkesee	395.000	0%	309.000	-	189.000	-3%
	Groß Ippener	-	-	-	-	-	-
	Großenkneten	345.000	-7%	-	-	-	-
	Harpstedt, Flecken	277.000	-7%	-	-	-	-
	Hatten	360.000	-15%	-	-	-	-
	Hude (Oldb)	379.000	-5%	-	-	230.000	-
	Kirchseelte	-	-	-	-	-	-
	Prinzhöfte	-	-	-	-	-	-
	Wardenburg	399.000	9%	-	-	-	-
	Wildeshausen, Stadt	389.500	8%	-	-	255.000	60%
Osnabrück	Winkelsett	-	-	-	-	-	-
	Alfhausen	384.677	-	-	-	-	-
	Ankum	-	-	-	-	-	-
	Bad Essen	327.104	-2%	-	-	-	-
	Bad Iburg, Stadt	369.000	-7%	-	-	184.000	29%
	Bad Laer	355.444	-5%	-	-	-	-
	Bad Rothenfelde	399.000	-	-	-	165.000	9%
	Badbergen	384.609	22%	-	-	-	-
	Belm	439.909	27%	271.000	-	197.097	6%
	Berge	348.179	-	-	-	-	-
	Bersenbrück, Stadt	391.955	15%	-	-	-	-
	Bippen	389.300	-	-	-	-	-
	Bissendorf	429.500	8%	-	-	269.500	2%
	Bohmte	329.500	5%	-	-	-	-
	Bramsche, Stadt	375.000	25%	244.500	-9%	229.000	36%
	Dissen am Teutoburger Wald, Stadt	349.000	0%	-	-	130.000	-
	Eggermühlen	-	-	-	-	-	-
	Fürstenau, Stadt	357.414	2%	-	-	-	-
	Gehrde	-	-	-	-	-	-
	Georgsmarienhütte, Stadt	389.000	3%	-	-	183.800	9%
	Hagen am Teutoburger Wald	335.909	-10%	-	-	-	-
	Hasbergen	362.000	-4%	-	-	-	-
	Hilter am Teutoburger Wald	382.049	-11%	-	-	-	-
	Kettenkamp	-	-	-	-	-	-
	Melle, Stadt	374.500	4%	298.000	27%	268.900	56%
	Menslage	387.174	-	-	-	-	-
	Merzen	-	-	-	-	-	-
	Nortrup	-	-	-	-	-	-
	Ostercappeln	379.500	-10%	-	-	-	-
	Quakenbrück, Stadt	348.092	20%	-	-	-	-
Wittmund	Rieste	344.754	10%	-	-	-	-
	Voltlage	-	-	-	-	-	-
	Wallenhorst	375.000	-22%	-	-	194.000	0%
	Glandorf	-	-	-	-	-	-
Vechta	Bakum	-	-	-	-	-	-
	Damme, Stadt	348.204	-12%	-	-	-	-
	Dinklage, Stadt	364.000	22%	-	-	-	-
	Goldenstedt	345.000	1%	-	-	-	-

Preise für gebrauchte Wohnimmobilien: 1. Quartal 2026

Quelle: LBS NordWest/empirica-Preisdatenbank (Basis: VALUE Marktdaten), Angebotspreise (in Euro) aller Print- und Onlineanzeigen (Median)

Landkreise (LK) bzw. Kreisfreie Städte (KS)	Gemeinden	Gebr. Ein- und Zweifamilienhäuser		Gebr. Reihenhäuser/ Doppelhaushälften		Gebr. Eigentumswohnungen	
		Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 1. Quartal 2025	Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 3. Quartal 2025	Ø Preis 1. Quartal 2026	Veränderung zum 1. Quartal 2025
Vechta	Holdorf	339.000	-	-	-	-	-
	Lohne (Oldenburg), Stadt	395.000	0%	-	-	325.000	36%
	Neuenkirchen-Vörden	360.000	-1%	-	-	-	-
	Steinfeld (Oldenburg)	354.104	-4%	-	-	-	-
	Vechta, Stadt	368.000	5%	319.000	-	179.000	0%
	Visbek	354.900	-13%	-	-	-	-
Wesermarsch	Berne	329.000	19%	-	-	-	-
	Brake (Unterweser), Stadt	235.000	-6%	-	-	105.000	-
	Butjadingen	280.000	12%	239.950	-11%	191.250	17%
	Elsfleth, Stadt	265.000	-3%	-	-	-	-
	Jade	328.000	3%	-	-	-	-
	Lemwerder	289.000	-3%	-	-	-	-
	Nordenham, Stadt	248.000	24%	162.000	-10%	93.000	-31%
	Ovelgönne	344.000	21%	-	-	-	-
Wittmund	Stadland	237.000	-10%	-	-	-	-
	Blomberg	285.000	-40%	-	-	-	-
	Dunum	-	-	-	-	-	-
	Esens, Stadt	350.000	9%	-	-	249.000	22%
	Eversmeer	-	-	-	-	-	-
	Friedeburg	297.000	10%	-	-	-	-
	Holtgast	-	-	-	-	-	-
	Langeoog	-	-	-	-	468.000	7%
	Moorweg	-	-	-	-	-	-
	Nenndorf	-	-	-	-	-	-
	Neuharlingersiel	-	-	-	-	-	-
	Neuschoo	-	-	-	-	-	-
	Ochtersum	-	-	-	-	-	-
	Schweindorf	-	-	-	-	-	-
	Spiekeroog	-	-	-	-	-	-
	Stedesdorf	-	-	-	-	-	-
	Utarp	-	-	-	-	-	-
	Werdum	-	-	-	-	152.000	-4%
	Westerholt	295.000	-1%	-	-	-	-
	Wittmund, Stadt	279.500	-4%	287.000	11%	189.000	6%