

LBS Immobilien GmbH feiert 50-jähriges Jubiläum

Saarbrücken, 23.05.2023. Am 23. Mai 1973 wurde die LBS Immobilien GmbH in Saarbrücken als Tochter der LBS Landesbausparkasse Saar gegründet. Damit begeht die saarländische Immobiliengesellschaft dieses Jahr ihr 50-jähriges Betriebsjubiläum. Die Haupttätigkeit liegt nach wie vor bei der Vermittlung von Wohnimmobilien und Baugrundstücken – dies in enger Kooperation mit den saarländischen Sparkassen. Dabei steht die professionelle Beratung der Kund:innen mit deren Kauf- oder Verkaufswünschen im Vordergrund.

„Mit einer umfangreichen Dienstleistungsplatte und einem Rundumservice mit ganzheitlicher Beratung bieten die LBS Saar und ihre Gesellschaften passende Lösungen für Kund:innen an“, so Sascha Matheis, Sprecher der Geschäftsleitung der LBS Saar. Die LBS Immobilien GmbH und die Sparkassen investieren stetig in die Qualifikation ihrer Mitarbeiter:innen. Das fachliche Know-how und eine laufende Weiterbildung ist nach wie vor ein bedeutsames Gütezeichen der Immobilienmakler der Sparkassen-Finanzgruppe Saar.

„Die bereits hohe Marktdurchdringung der LBS Immobilien GmbH konnte in den vergangenen Jahren kontinuierlich gesteigert werden, was zu einer deutlichen Positionierung am lokalen Immobilienmarkt geführt hat“, erläutert Markus Ehm, Geschäftsführer der LBS Immobilien GmbH.

Kund:innen profitieren von einem starken Partner mit großem Objektangebot und einer hohen Anzahl vorgemerakter Kaufinteressent:innen. In den vergangenen 50 Jahren hat die LBS Immobilien GmbH gemeinsam mit Ihren Partnersparkassen über 15.000 Immobilienobjekte im Saarland vermittelt. Das Kaufpreisvolumen entspricht dabei mehr als 2,4 Mrd. Euro. Allein in den vergangenen beiden Jahren konnten Immobilienobjekte mit einem Kaufvolumen von über 330 Mio. Euro vermittelt werden.

Die LBS Immobilien GmbH und deren kooperierende Sparkassen haben ein breites Angebot im Bestand. Dieses reicht vom Einfamilienhaus in Stadt und Land, über Wohnungen im Mehrgenerationenhaus, bis hin zu luxuriösen Appartements und Villen am Triller in Saarbrücken. Abgerundet wird das Spektrum neuerdings durch Objekte in Frankreich mit dem Schwerpunkt Grand Est und Côte d'Azur.

Auch begleitende Tätigkeiten bei der Realisierung von zahlreichen Neubauprojekten im Saarland und überregional mit erfahrenen Baupartnern gehören zu den Aufgaben der LBS Immobilien GmbH. Sie steht den Baupartnern durch den gesamten Zyklus der Projektentwicklung zur Seite und übernimmt schließlich die Vermarktung und den Vertrieb der Objekte.

Das Eigenheim ist bei den Saarländer:innen nach wie vor hoch im Kurs. Mit einer Wohneigentumsquote von knapp 65 %, der höchsten im gesamten Bundesgebiet, wohnen nahezu zwei Drittel aller Einwohner:innen in den eigenen vier Wänden. „Wir verwirklichen Immobilienträume für alle und beraten unsere Kundinnen und Kunden persönlich, individuell und inspirierend. Dies ist unser Versprechen“, so Ehm abschließend.

Die LBS Saar ...

- verhilft den Saarländerinnen und Saarländern seit 75 Jahren ins eigene Zuhause.
- ist die einzige Bausparkasse mit Sitz im Saarland und dabei auch in Frankreich sowie im Raum Saar-Lor-Lux aktiv.
- bildet gemeinsam mit der SaarLB, den saarländischen Sparkassen und der Saarland Versicherungen die S-Finanzgruppe Saar.
- ist mit rund 93.000 Verträgen im Bestand und einer Bausparsumme von rund 4,9 Milliarden Euro (zum 31.12.2022) Marktführer im Saarland.
- vermittelte mit den saarländischen Sparkassen im Jahr 202 Grundstücke und Immobilien mit einem Kaufpreisvolumen von 160 Millionen Euro.

Weitere Informationen unter www.lbs-saar.de und unter www.lbsi-saar.de

Die LBS-Gruppe ...

- gehört zur Sparkassen-Finanzgruppe und ist mit einem Marktanteil von 35 Prozent die Nummer 1 der Bausparkassen in Deutschland.
- besteht aus 8 Landesbausparkassen, die überwiegend regional tätig sind.
- betreut knapp 7 Millionen Kunden.
- hat 2022 8,1 Millionen laufende Bausparverträge mit einem Volumen von 313,4 Milliarden Euro im Bestand.
- hat im Jahr 2022 rund 578.000 Verträge mit einer Bausparsumme von rund 41,4 Milliarden Euro abgeschlossen.
- ist an 5 Immobiliengesellschaften direkt oder indirekt beteiligt.

Ihre Ansprechpartnerin:

Heike Berner
LBS Landesbausparkasse Saar
Beethovenstr. 35-39
66111 Saarbrücken
Telefon: 0681 383-2188
Email: heike.berner@lbs-saar.de