forsa.

LBS Bundesgeschäftsstelle Landesbausparkassen

Verband der Privaten Bausparkassen e.V.

Wohneigentum und Altersvorsorge

Ergebnisse einer bundesweiten Befragung unter 20- bis 49-Jährigen

forsa.

Eckdaten

forsa.

Eckdaten

Grundgesamtheit:	Bürgerinnen und Bürger zwischen 20 und 49 Jahren
Stichprobengröße:	1.006 Befragte
Erhebungsmethode:	Repräsentatives Online-Panel forsa.omninet
Erhebungszeitraum:	19. bis 25. März 2026
Statistische Fehlertoleranz:	+/- 3 Prozentpunkte
Auftraggeber:	Verband der privaten Bausparkassen e.V. und Bundesgeschäftsstelle Landesbausparkassen

Ergebnisse

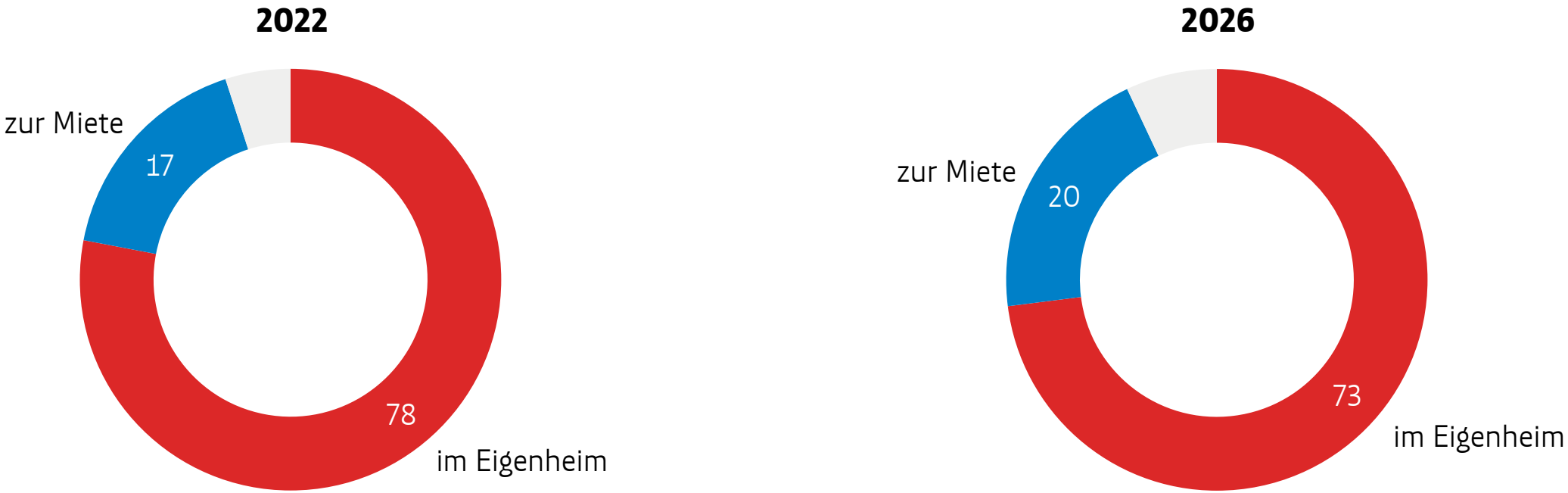
forsa.

Wohnwünsche und Eigentum

forsa.

Wohnwünsche: Im Eigenheim oder zur Miete?

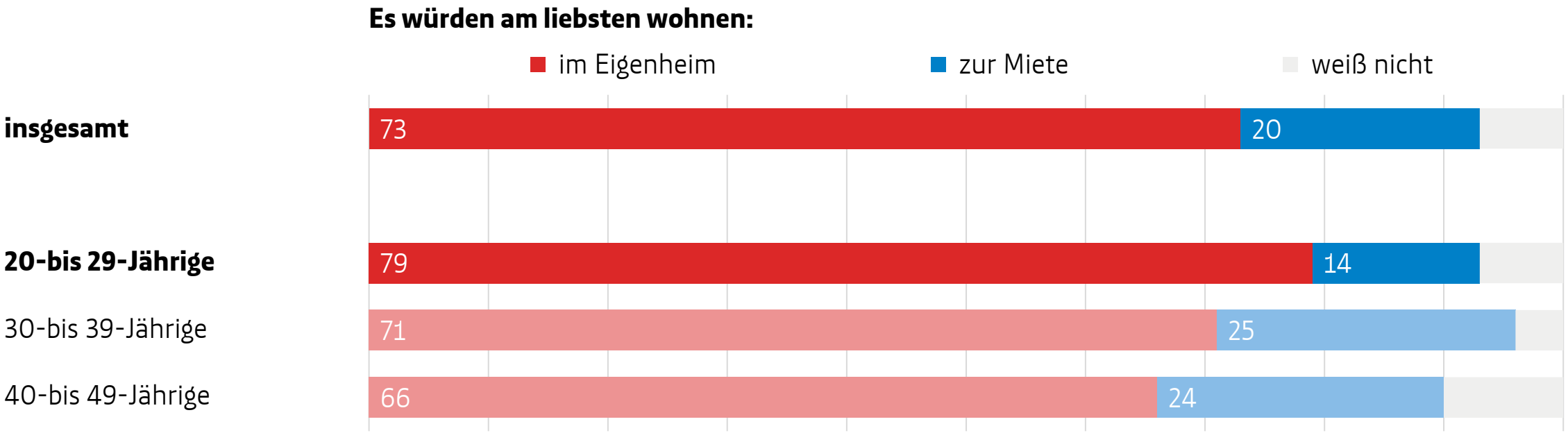
Es würden am liebsten wohnen:



Basis: Befragte ohne eigene Immobilie; an 100 Prozent fehlende Werte = „weiß nicht“ | Angaben in Prozent

forsa.

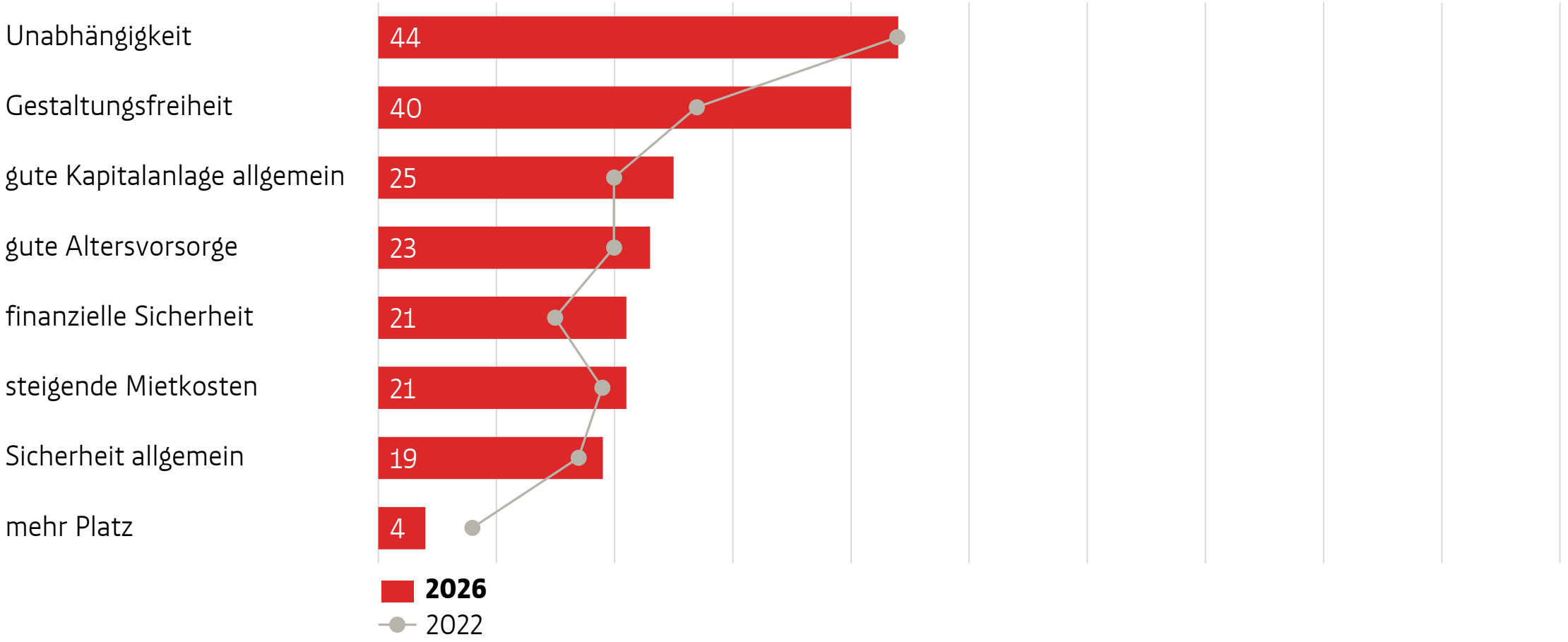
Wohnwünsche: Im Eigenheim oder zur Miete?



Basis: Befragte ohne eigene Immobilie; an 100 Prozent fehlende Werte = „weiß nicht“ | Angaben in Prozent

forsa.

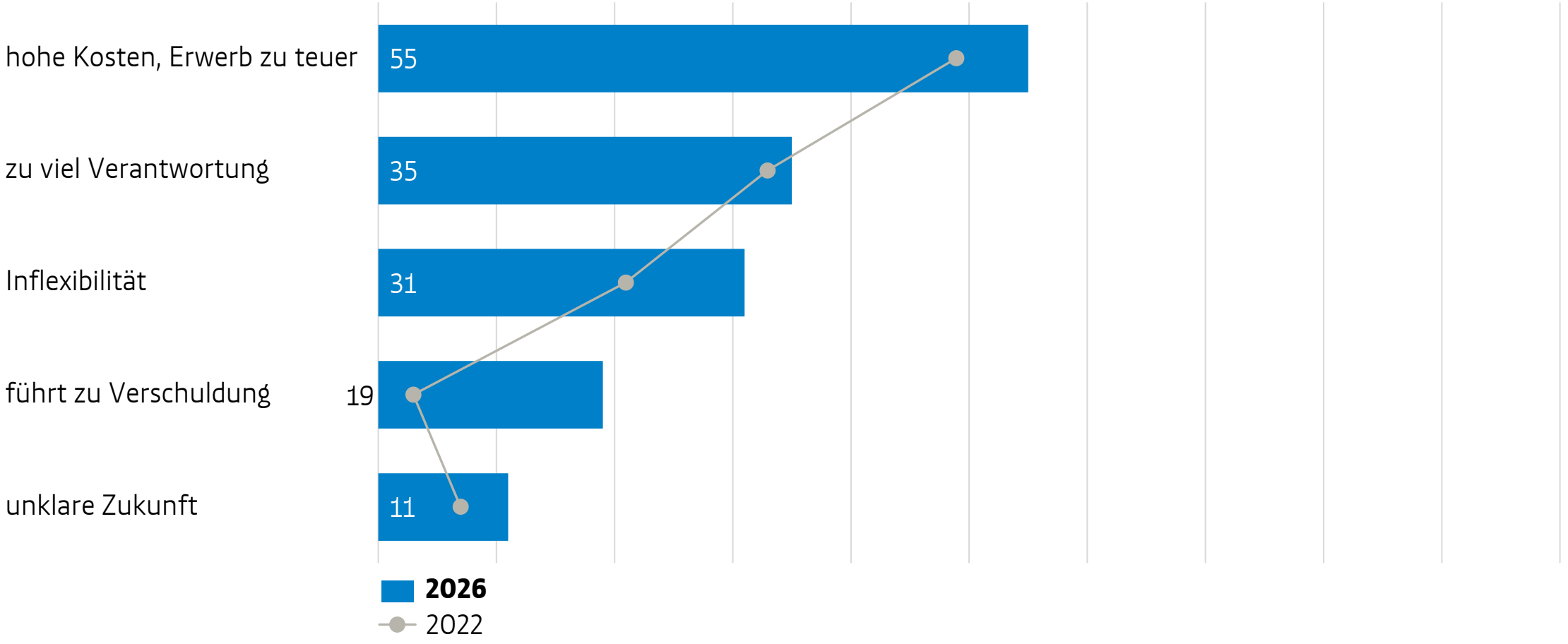
Was spricht **für** das Wohnen im Eigenheim?



Basis: Mieter, die gerne im Eigenheim wohnen würden | offene Abfrage ohne Antwortvorgaben; Mehrfachnennungen möglich | Angaben in Prozent

forsa.

Was spricht **gegen** das Wohnen im Eigenheim?



Basis: Mieter, die lieber zur Miete wohnen | offene Abfrage ohne Antwortvorgaben; Mehrfachnennungen möglich | Angaben in Prozent

forsa.

Konkrete Pläne zum Erwerb von Wohneigentum?

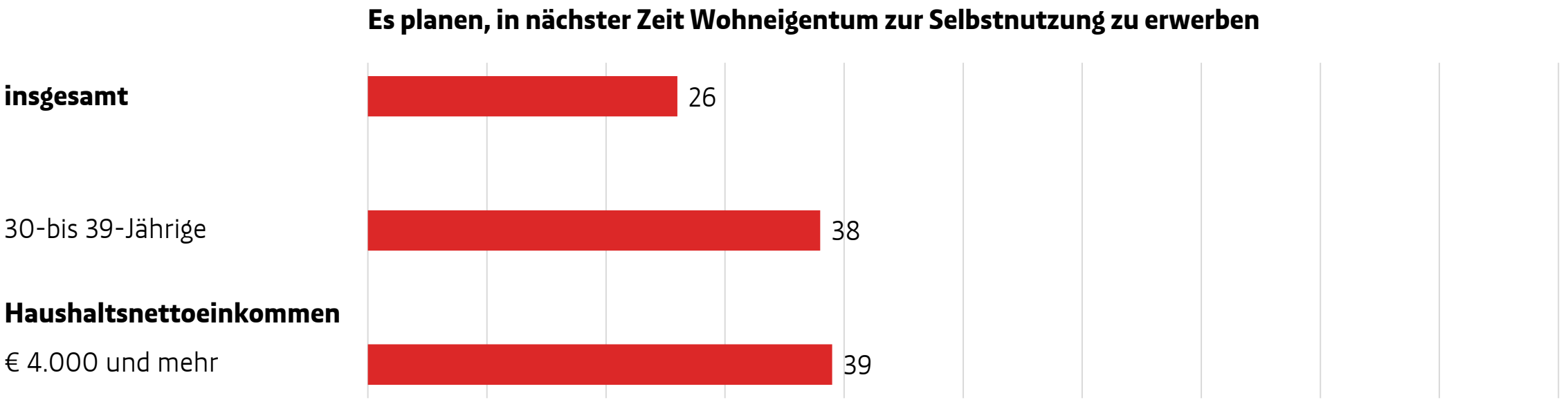
Es planen, in nächster Zeit Wohneigentum zur Selbstnutzung zu erwerben



Basis: Mieter, die gerne im Eigenheim wohnen würden; an 100 Prozent fehlende Werte = „weiß nicht“ | Angaben in Prozent

forsa.

Konkrete Pläne zum Erwerb von Wohneigentum?



Basis: Mieter, die gerne im Eigenheim wohnen würden | an 100 Prozent fehlende Werte = „weiß nicht“ | Angaben in Prozent

Ist der Erwerb von Wohneigentum schwieriger geworden?

Es glauben, dass es heute schwieriger geworden ist, Wohneigentum zu erwerben als noch vor fünf Jahren



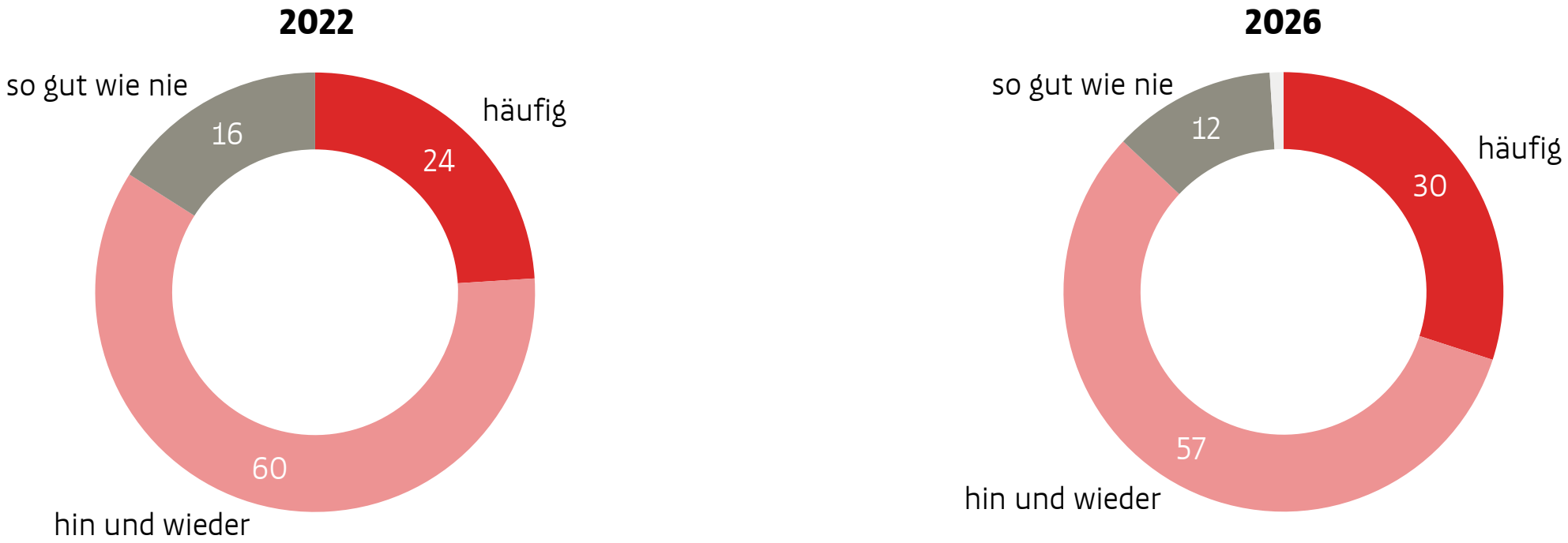
an 100 Prozent fehlende Werte = „weiß nicht“ | Angaben in Prozent

forsa.

Wohneigentum und Altersvorsorge

Beschäftigung mit dem Thema Altersvorsorge

Mit dem Thema finanzielle Absicherung im Alter beschäftigen sich

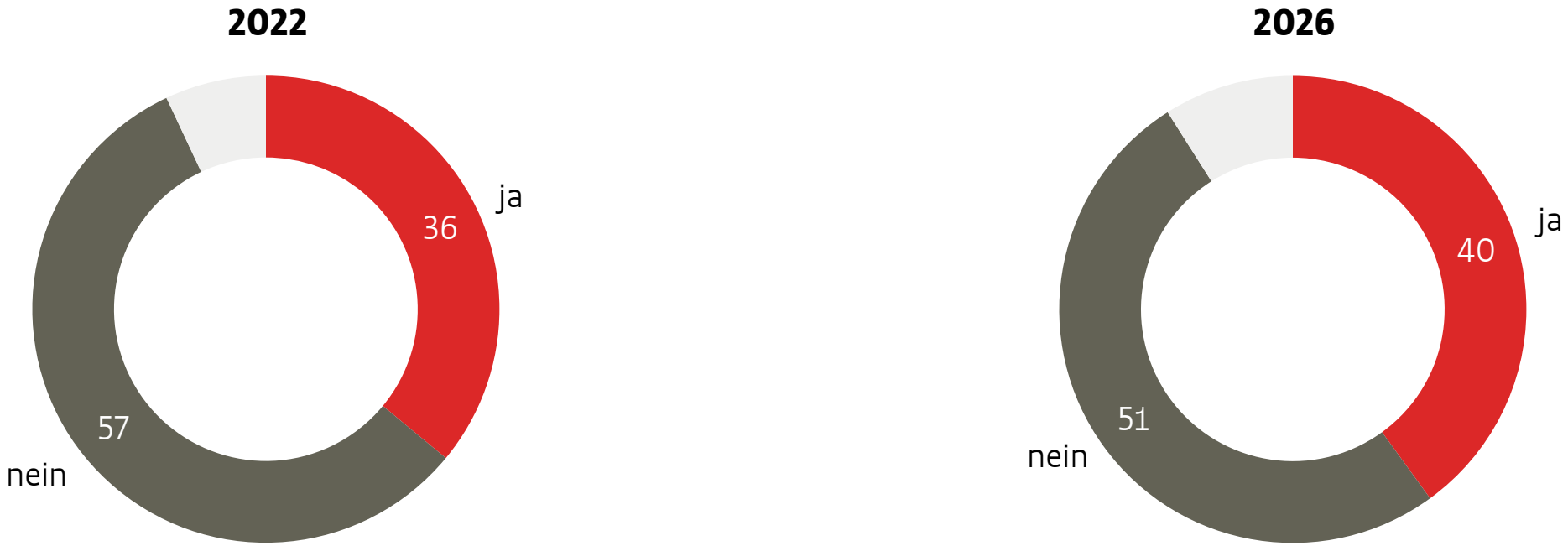


an 100 Prozent fehlende Werte = „weiß nicht“ | Angaben in Prozent

forsa.

Wird die aktuelle Altersvorsorge für einen ähnlichen Lebensstandard im Alter ausreichen?

Es glauben, dass die eigene aktuelle Altersvorsorge ausreicht, um im Alter ihren derzeitigen Lebensstandard einigermaßen halten zu können

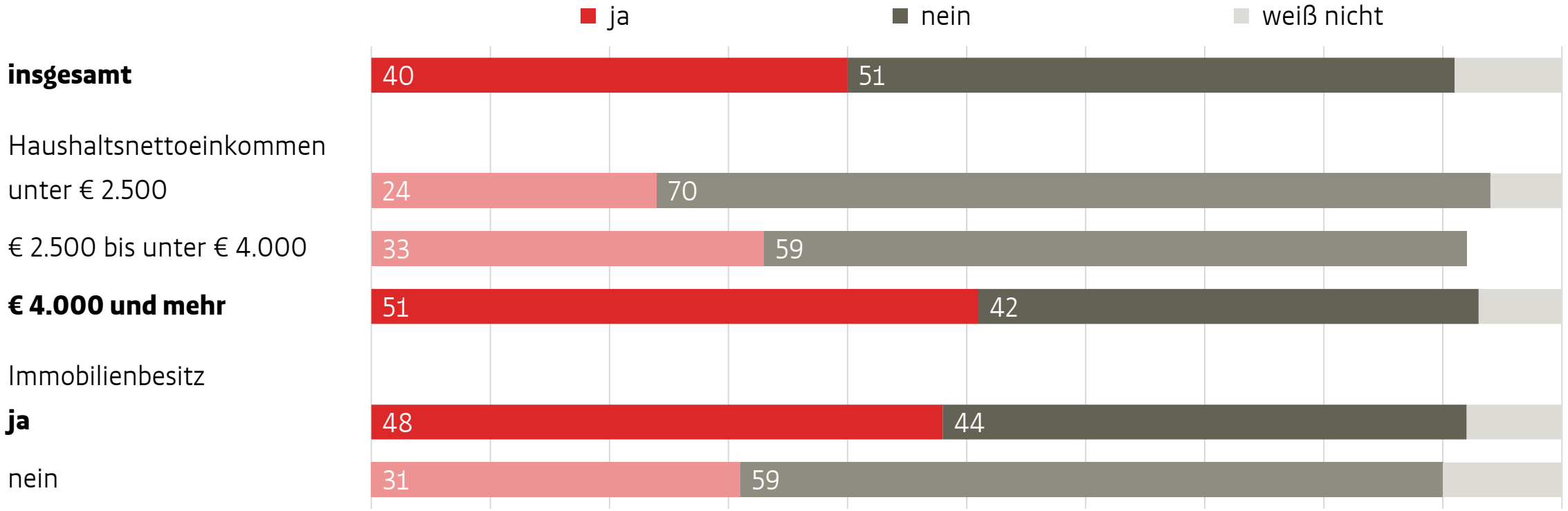


an 100 Prozent fehlende Werte = „weiß nicht“ | Angaben in Prozent

forsa.

Wird die aktuelle Altersvorsorge für einen ähnlichen Lebensstandard im Alter ausreichen?

Es glauben, dass die eigene aktuelle Altersvorsorge ausreicht, um im Alter ihren derzeitigen Lebensstandard einigermaßen halten zu können

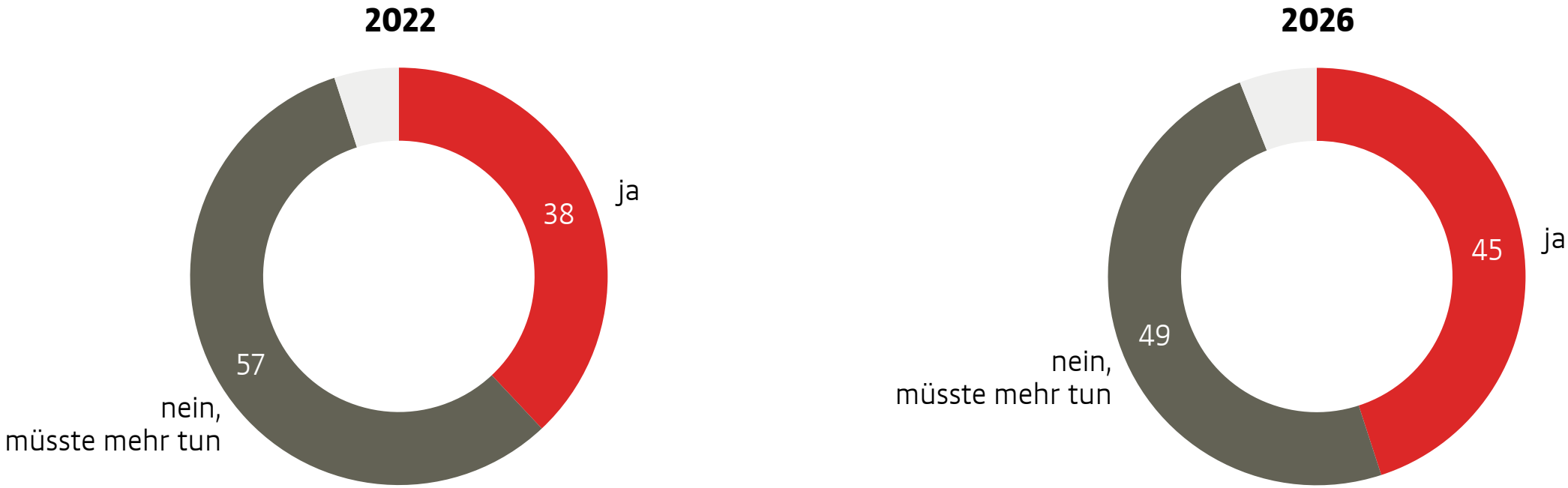


Angaben in Prozent

forsa.

Sorgt man ausreichend finanziell für das Alter vor?

Es haben insgesamt den Eindruck, dass sie für ihr Leben im Alter finanziell ausreichend vorsorgen

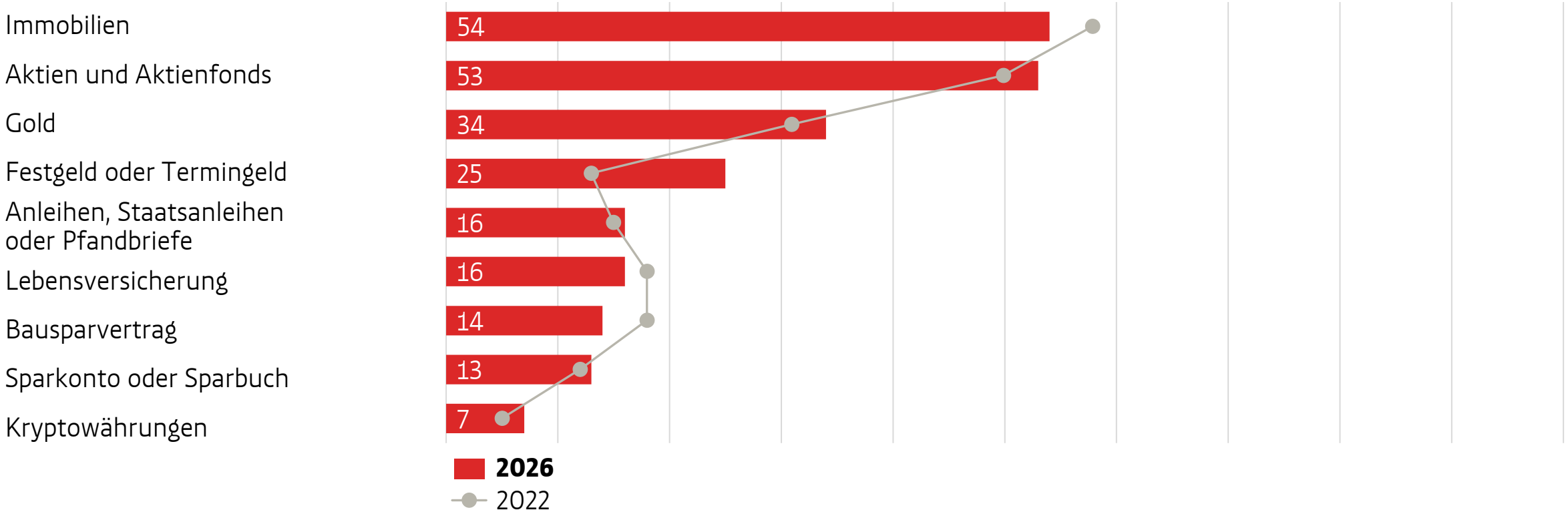


an 100 Prozent fehlende Werte = „weiß nicht“ | Angaben in Prozent

forsa.

Welche Anlagen ermöglichen eine gute Rendite bei geringem Risiko?

Folgende Anlagen ermöglichen zurzeit am ehesten eine gute Rendite bei gleichzeitig geringem Risiko:

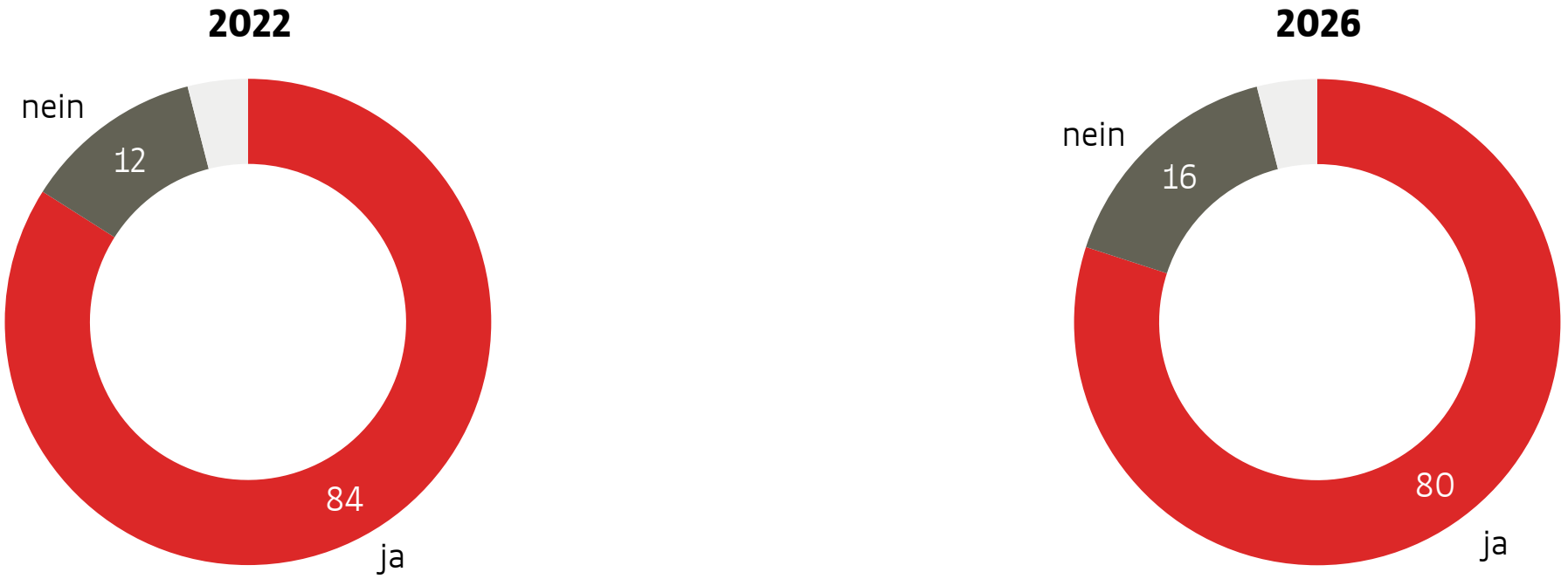


Mehrfachnennungen möglich | Angaben in Prozent

forsa.

Ist Wohneigentum eine sinnvolle Anlage zur Altersvorsorge?

Es halten Wohneigentum für eine sinnvolle Anlage, um speziell für das Leben im Alter vorzusorgen

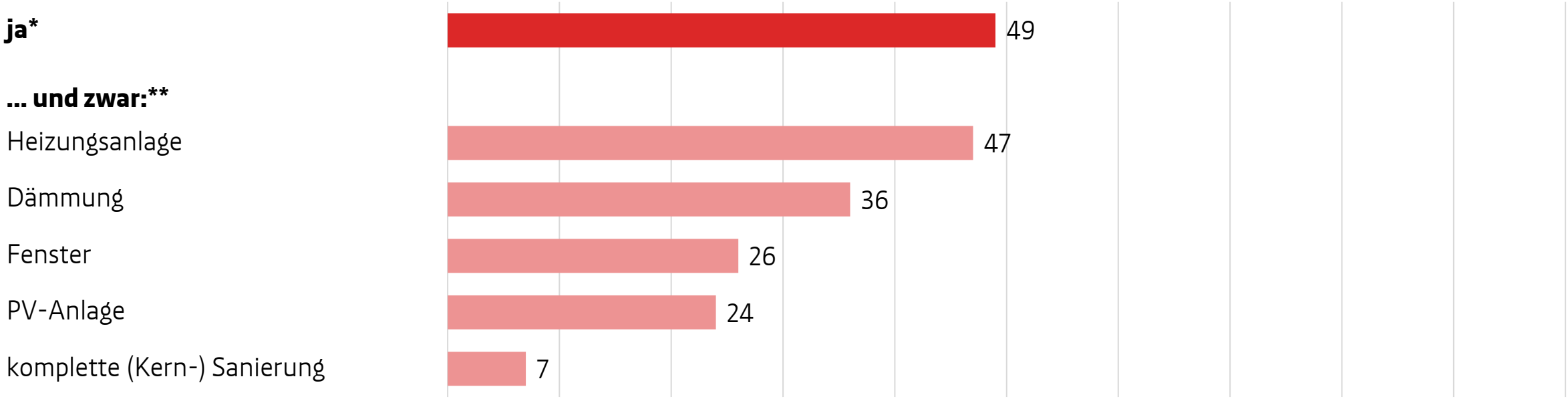


an 100 Prozent fehlende Werte = „weiß nicht“ | Angaben in Prozent

Erfahrungen von Hausbesitzern mit energetischer Modernisierung

Maßnahmen zur energetischen Sanierung in den letzten fünf Jahren?

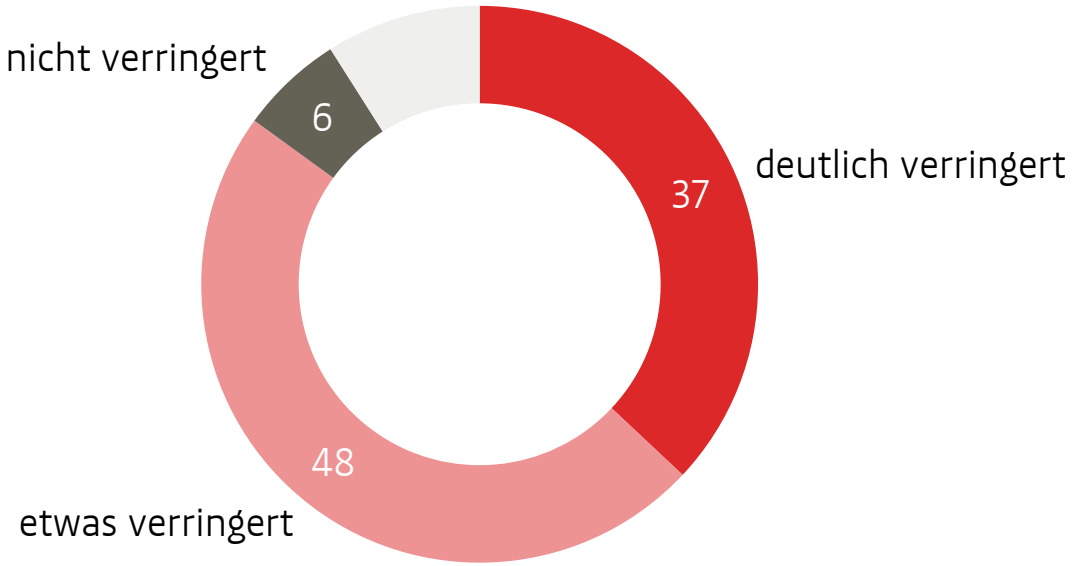
Es haben innerhalb der letzten fünf Jahre Maßnahmen zur energetischen Sanierung oder Modernisierung an ihrem Haus durchführen lassen …



*) Basis: Hausbesitzer
**) Befragte, die energetische Modernisierungsmaßnahmen durchgeführt haben; Mehrfachnennungen möglich
Angaben in Prozent

Geringerer Energieverbrauch nach durchgeführter Modernisierungsmaßnahme im Haus?

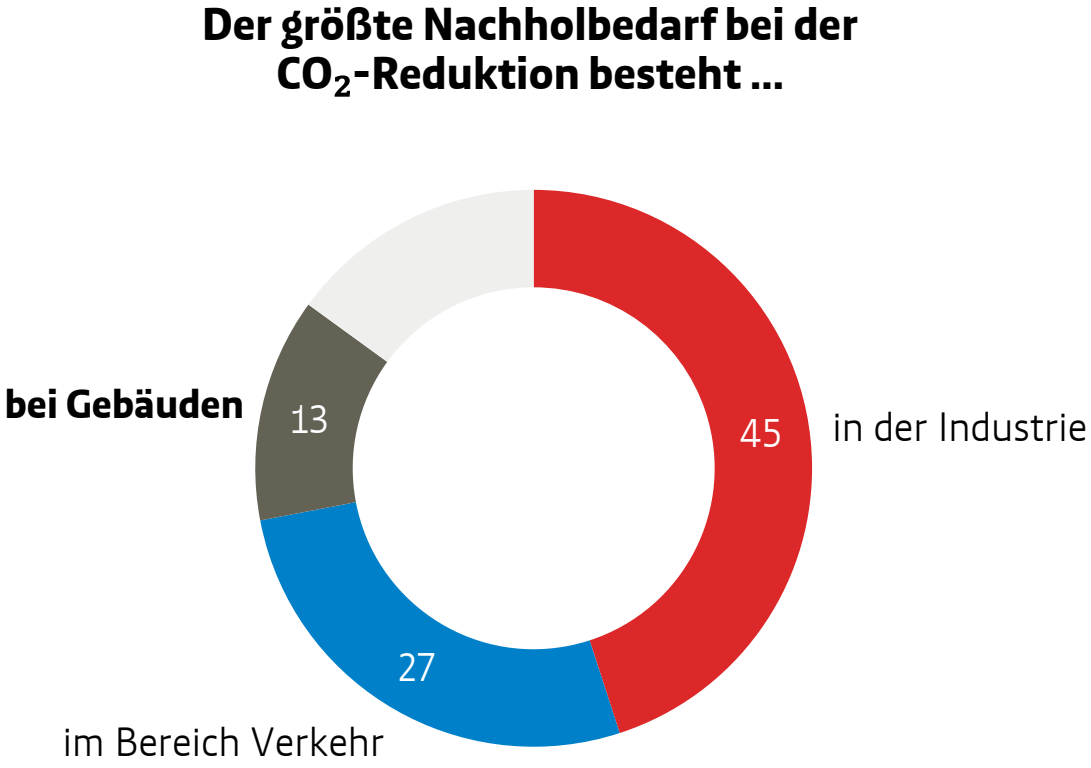
Nach den durchgeführten Modernisierungsmaßnahmen hat sich der Energieverbrauch im Haus ...



Befragte, die energetische Modernisierungsmaßnahmen durchgeführt haben; an 100 Prozent fehlende Angaben = „weiß nicht“ | Angaben in Prozent

Wo besteht der größte Nachholbedarf bei der CO_2-Reduktion?

In welchem Bereich besteht der größte Nachholbedarf bei der CO_2-Reduktion?



an 100 Prozent fehlende Angaben = „weiß nicht“ | Angaben in Prozent

forsa.

LBS Bundesgeschäftsstelle Landesbausparkassen

Verband der Privaten Bausparkassen e.V.

forsa
Gesellschaft für Sozialforschung
und statistische Analysen mbH

Gutenbergstr. 2
10587 Berlin

Tel.: +49. 30. 62882-0
Fax: +49. 30. 62882-400
E-Mail: info@forsa.de