

### Hinweis für Redaktionen

Die Preisentwicklung beruht auf einer Auswertung der Empirica-Preisdatenbank; verglichen werden aggregierte Werte des 1. Halbjahres 2023 zum 1. Halbjahr 2022. Basis sind sämtliche Immobilienangebote in den Online- und Print-Medien. Die Werte für Ihre Region können Sie dieser Tabelle entnehmen:

### Preise Gebrauchtimmobilien 1. Halbjahr 2023 zu 1. Halbjahr 2022

|                        | Gesamt-Markt | Eigentumswohn. €/m <sup>2</sup> | Ein-/Zwei-FamH. T€ | Reihen-/Doppelh. T€ |
|------------------------|--------------|---------------------------------|--------------------|---------------------|
| <b>Deutschland</b>     | - 5 %        | 3.458 / -6 %                    | 385 / -4 %         | 369 / -7 %          |
| <b>NRW</b>             | -5 %         | 2.606 / -3 %                    | 399 / -8 %         | 359 / -9 %          |
| <b>AC/Eifel</b>        | -5 %         | 2.578 / -4 %                    | 368 / -6 %         | 297 / -7 %          |
| <b>Berg. Land</b>      | -6 %         | 2.513 / -7 %                    | 485 / -3 %         | 429 / -9 %          |
| <b>Münsterland</b>     | -6 %         | 2.913 / -4 %                    | 399 / -9 %         | 329 / -6 %          |
| <b>Niederrhein</b>     | -6 %         | 2.408 / -5 %                    | 448 / -9 %         | 350 / -12 %         |
| <b>OWL</b>             | -7 %         | 2.258 / -7 %                    | 335 / -9 %         | 320 / -9 %          |
| <b>Reg. K/BN/D</b>     | -8 %         | 4.087 / -7 %                    | 549 / -7 %         | 490 / -11 %         |
| <b>RVR</b>             | -6 %         | 2.052 / -4 %                    | 450 / -10 %        | 340 / -9 %          |
| <b>Sauer-/Siegerl.</b> | -2 %         | 1.940 / +1 %                    | 299 / -7 %         | 239 / -8 %          |

Die Werte für die Grafik (Objektanzahl der Säulen) lauten:

A+ (140), A (103), B (198), C (451), D (735), E (708), F (744), G (629), H (732)