Wistrand biträder SBB vid förvärv av samhälls- och bostadsfastigheter i Höganäs

Wistrand har biträtt Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB (publ) (SBB) i samband med förvärv av två samhällsfastigheter samt åtta bostadsfastigheter till ett totalt fastighetsvärde om 289 mkr.

Samhällshälsfastigheterna rymmer utbildningsverksamhet och LSS-boende och har en total uthyrbar area om 5 174 kvadratmeter med en genomsnittlig återstående hyreslängd om 10 år. Bostadsfastigheterna omfattas av 152 lägenheter med uthyrbar area om 13 873 kvm. Samtliga fastigheter är belägna i centrala lägen.

Säljare är Jefast Holding AB (publ). SBB tillträder fastigheterna 30 november 2018.

För mer information:

**Fredrik Råsberg, Advokat / Managing Partner**

E-post: fredrik.rasberg@wistrand.se

Tel: +46 8 50 72 00 47

Mobil: +46 709 50 72 47

Wistrand advises SBB on its acquisition of community and residential properties in Höganäs

Wistrand has assisted Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB (publ) in connection with the acquisition of two community service properties and eight residential properties with a total property value of 289 MSEK.

The community service properties have educational activities and LSS housing and have a total leasable area of 5 174 square meters with an average remaining rental period of 10 years. The residential properties comprises of 152 apartments with rentable area of 13 873 square meters. All properties are situated in central locations.

Seller of the properties is Jefast Holding AB (publ). The transaction will be completed on November 30, 2018.

For further information:

**Fredrik Råsberg, Managing Partner**

Email: fredrik.rasberg@wistrand.se

Direct: +46 8 50 72 00 47

Mobile: +46 709 50 72 47