**Kellersanierung – Ratgeber für die Praxis**

**Schäden erkennen, bewerten, sanieren**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Von Robert Graefe.2. aktualisierte und erweiterte Auflage 2017. 17 x 24 cm. Gebunden. 220 Seiten mit 174 farbigen Abbildungen und 35 Tabellen.EURO 59,– ISBN Buch 978-3-481-03680-5ISBN E-Book (PDF) 978-3-481-03681-2 |

VERLAGSGESELLSCHAFT RUDOLF MÜLLER GmbH & Co. KG

Kundenservice: 65341 Eltville

# Telefon: 06123 9238-258 Telefax: 06123 9238-244

rudolf-mueller@vuservice.de www.baufachmedien.de

„Kellersanierung – Ratgeber für die Praxis“ ermöglicht ein systematisches und praktisches

Vorgehen bei der Sanierung von Kellerräumen: von der Bauwerksdiagnostik, über die Auswahl der passenden Sanierungsverfahren bis hin zur regelgerechten Ausführung.

Die Durchfeuchtung des Kellermauerwerks gehört zu den häufigsten und kostenaufwendigsten Sanierungsfällen im Gebäudebestand. Weitere Anlässe für eine fachgerechte Kellersanierung ergeben sich aus den gesetzlichen Anforderungen an die Wärmedämmung und die vermehrte Nutzung von Kellerräumen als Wohnraum.

Bei der Wahl der geeigneten Maßnahmen für eine einwandfreie und wirtschaftliche

Sanierung müssen Faktoren wie statische Gegebenheiten, Aufbau und Zustand des

Mauerwerks, verwendete Mörtel, Feuchtegehalt und Salzbelastung des Mauerwerks,

Bodenverhältnisse, gebäudenahe Bebauung und künftige Nutzung berücksichtigt werden.

Der Autor hat deshalb eine systematische Handlungsanleitung für den Baupraktiker

geschaffen, die, je nach Grund und Ursache, die notwendigen Bauwerksuntersuchungen

sowie entsprechende Verfahren zur Sanierung in Wort und Bild verständlich beschreibt

und erläutert. Er verweist auf die oft komplexen Zusammenhänge bei Schäden im Kellerbereich und betont die Notwendigkeit eines sinnvollen Sanierungskonzepts für den jeweiligen Bauauftrag, um Fehler bzw. spätere Baumängel zu vermeiden.

Die 2., aktualisierte und erweiterte Auflage berücksichtigt die aktuellen Normen und Regelwerke, insbesondere die neue Abdichtungsnorm 18533 und die neue Terminologienorm 18195. Neu aufgenommen wurden zusätzliche Schadensbilder und Kostenwerte für Sanierungsmaßnahmen sowie ein Kapitel zum Hochwasser- und Starkregenschutz für den Keller.

2.197 Zeichen / Oktober 2017