2017-02-16 Pressmeddelande

# Boverkets förslag på energikrav riskerar att slå hårt mot husköpare

**Boverkets förslag på skärpta energikrav för nybyggnation riskerar att ge mycket stora kostnadsökningar för husköpare.   
- Det är framförallt förstagångsköpare, ofta unga barnfamiljer, som kommer att drabbas. Eller pensionärer som flyttar till ett mindre enplanshus, säger Anders Rosenkilde, chef teknisk utveckling på Trä- och Möbelföretagen och adjungerad professor i konstruktionsteknik vid Lunds universitet.**

Trä-och Möbelföretagen, TMF, har - tillsammans med SP/RISE (Sveriges Tekniska Forskningsinstitut) - analyserat Boverkets remissförslag om skärpta kravnivåer och kommit fram till att kraven blir svåra att genomföra när det gäller mindre hus, särskilt enplanshus.   
Dagens kravnivå har utgångspunkt på 55 kWh/m2 år för ett elvärmt hus och Boverket föreslår 35 kWh/m2år från och med år 2021.

TMF har sedan länge arbetat med att hitta och genomföra energieffektiva lösningar för att minska energiförbrukningen i nybyggda hus, och det finns andra och betydligt bättre metoder än Boverkets förslag.  
TMF anser dessutom att Boverket underskattar produktionskostnaderna i sin konsekvensanalys. Boverkets förslag medför att många populära husmodeller måste gå över till dyrare uppvärmningssystem och förbättrade klimatskal – vilket ger kraftigt ökade produktionskostnader som blir väldigt kännbara för enskilda konsumenter.

* Boverket hävdar att kostnaderna ökar med 2-4 procent medan vår analys och beräkning snarare visar en kostnadsökning på 10-15 procent för ett mindre enplanshus. Det innebär 200 000-300 000 kronor per hus. Bostadsbyggandet riskerar dessutom att hämmas på grund av de ökade produktionskostnaderna, i kombination med andra åtgärder på bostadsmarknaden, säger Anders Rosenkilde.

TMF har - med hjälp av SP/RISE – tagit fram ett remissförslag på alternativa och genomförbara energikrav, som bland annat visar hur skärpningarna i energikraven 2021 kommer påverka några olika typhus. TMF är även initiativtagare till ett Innovationskluster för energieffektiva småhus.  
Ta del av TMF:s **bifogade remissförslag.**

*Fakta:**Boverket planerar att införa de nya energikraven i två steg; 1 april 2017 med nya definitioner enligt EU-direktiv men i stort samma krav som nu och som steg två en skärpning 1 januari 2021 som ska uppfylla EU-direktivet om Nära Nollenergi.*

**För mer information, kontakta gärna:**  
- Anders Rosenkilde, chef teknisk utveckling på TMF och adjungerad professor i konstruktionsteknik vid Lunds universitet, 070-513 18 57, [anders.rosenkilde@tmf.se](mailto:anders.rosenkilde@tmf.se)   
- David Johnsson, vd TMF, 08-762 72 67, [david.johnsson@tmf.se](mailto:david.johnsson@tmf.se)   
- Anne Rådestad, kommunikationschef TMF, 070-562 72 04, [anne.radestad@tmf.se](mailto:anne.radestad@tmf.se)