Pressinformation 2015-12-14

**Arcona, Veidekke och Värmdö kommun i strategiskt samarbete**

**Arcona och Veidekke kommer att i strategisk samverkan med Värmdö kommun utveckla kommunens verksamhetslokaler och anläggningar. Det nytecknade avtalet omfattar kommunens projekt gällande ombyggnad och nybyggnad av exempelvis skolor, förskolor, trygghetsboenden och idrottsanläggningar med en möjlig omsättning på ca 1,2 miljarder kronor. Avtalet gäller under de kommande sex åren med möjlighet till förlängning i ytterligare tre år. Initialt ingår projekten med ombyggnaden av Farstavikens skola samt åtgärder i hamnen på Kattholmen.**

Projekten ska genomföras i strategisk samverkan, med syftet att ta tillvarata allas kompetens och skapa högpresterande team som från tidiga skeden samarbetar för projektets bästa och som kontinuerligt förbättrar sig och produkten genom att tillsammans genomföra flera projekt på rad.

 "*Vi vill få planeringsmässig kontroll över vårt strategiska behov samt tydligt uppnå effektivare genomförande av respektive projekt som möter brukarnas behov*." säger Stellan Folkesson, kommundirektör i Värmdö kommun. "*Samtidigt ser vi att denna arbetsform ökar möjligheten till effektivitetsförbättringar under avtalstiden som bör ge ökat värdeinnehåll för våra interna kunder men även kravställa internt vad vi ska prioritera för områden under projekten*."

 Genom ramavtalet åtar sig Arcona och Veidekke att etablera ett fördjupat samarbete med lokala näringslivet i kommunen. Som ett led att öka det sociala ansvarstagandet kommer även arbetssökande och långtidsarbetslösa att erbjudas möjlighet till sysselsättning.

Värmdö kommun valde Arcona / Veidekke som samarbetspartner för att man sammantaget kunde visa på den bästa organisationen och arbetssättet för strategisk samverkan.

”*Vi är mycket stolta och glada över att få vara med och utveckla Värmdö kommun. Avtalets innehåll och målformuleringar stämmer mycket väl med Arconas och Veidekkes sätt att bedriva projekt i samverkan och över tid*”, säger Niklas Virving, affärschef på Arcona. ”*I projekten bjuds alla aktörer in – kund, samarbetspartners och medarbetare – till ett involverande arbetssätt för att gemensamt optimera utformning och lösningar, vilket även leder till en effektivare process som dessutom är mycket roligare att jobba i*”.

**Strategisk samverkan innebär**

* Ett långsiktigt nära och öppet samarbete över flera projekt med samma team.   
  Gärna med produktspecialisering.
* Kontinuerlig effektivisering av produktionskedjan.
* Utvecklingssamarbete där hela samverkansgruppen utvecklar och optimerar produkten för ökat kundvärde.
* Bygger på involvering där man tillvaratar allas kompetens och samverkar för projektens bästa.

Strategisk samverkan leder till att man projekt för projekt sänker byggkostnaderna och kortar tiderna med bibehållen eller höjd kvalitet. På 3-5 år kan kostnaderna sänkas med 20 %.

Arcona har sedan tidigare ramavtal inom strategisk samverkan med bland annat Fastighetskontoret i Stockholm, Huge Fastigheter, fastighetsbolagen inom Telgekoncernen, Solna stad och Landstinget i Uppsala län.

Läs mer om Lean Construction på [www.arcona.se](http://www.arcona.se).

**För ytterligare information, kontakta:**

Niklas Virving, affärschef Arcona, tel. 08-601 21 71, [niklas.virving@arcona.se](mailto:niklas.virving@arcona.se)    
Per Linder, marknadschef Arcona, tel. 08-601 21 74, [per.linder@arcona.se](mailto:per.linder@arcona.se)

Per Wall, arbetschef Veidekke, tel. 073-355 06 03, [per.wall@veidekke.se](mailto:per.wall@veidekke.se)

**Om Arcona:**

***Arcona*** *bygger och utvecklar fastigheter i Stockholm och Uppsala och är sedan årsskiftet 2013/14 en del av Veidekke-koncernen.*

***Arcona Lean Construction*** *genomför byggentreprenader i nära samverkan med kunder och leverantörer. Metoden Lean Construction säkerställer effektivitet och kvalitet. Med tidig samverkan och långsiktiga relationer läggs fokus på maximalt kundvärde.*

***Arcona Concept*** *erbjuder konsulttjänster och genomför egen-regiprojekt från idé till slutförsäljning inom fastighetsutveckling av kommersiella lokaler och bostäder.*

***BSK Arkitekter*** *och* ***Exengo Installationskonsult*** *ingår som strategiska resurser i koncernen.*

*2014 omsatte Arconakoncernen ca 1,2 miljard SEK.*