Pressmeddelande 2011-05-20

**Kv Vildmannen nominerat till ROT-priset 2011**

Arcona har verkat som totalentreprenör i Kvarteret Vildmannen 10 på Norrlandsgatan 20 som är nominerat till Stockholms Byggmästareförenings ROT-pris 2011. Fastigheten som är på väg mot Green Building-certifiering har omsorgsfullt totalrenoverats samt fått en påbyggnad med uppglasade fasader som ger en fantastisk utsikt över Stockholms takåsar. Fasaden är bevarad och återskapad enligt ursprunget både till färg och form. Invändigt har byggnadens funktionalitet förbättrats väsentligt och två nya våningsplan med öppen planlösning har ersatt den outnyttjade vinden. Nya teknikutrymmen har skapats med sprängning, grundförstärkningar och injektering av gamla kallmurar under den ursprungliga byggnaden.

- Ett mycket svårt och komplicerat – men roligt – projekt, trots att det inte är så väldigt stort. Men det har varit speciellt, inte minst med sina på- och underbyggnader, säger Arconas projektchef Jonas Wikström.

Fastigheten är nu helt färdigställd och dessutom fullt uthyrd. Den här typen av projekt ligger helt i linje med Arconas strategi med specialisering kring påbyggnader och vindsinredningar.

Byggherre/fastighetsägare är AxFast AB och designande arkitekt är Koncept Stockholm AB med Böving & Kinnmark som Arconas arkitekt inom totalentreprenaden. Den uthyrbara ytan är ca 3.100 kvm.

I år är det 20:e året i rad som ROT-priset delas ut och detta sker den 2 september på Kulturhuset av juryns ordförande Anna-Greta Leijon.

**De andra nominerade bidragen är**:
 *Kv Hejaren 17, Kyrkogatan 11 Sundbyberg
Pennfäktaren 11, Vasagatan 7 Stockholm
Stora Tullhuset, Stadsgårdsleden 20-28 Stockholm
Trafikflyget Bromma Blocks, Ulvsundavägen 185A*

Läs mer om ROT-priset på <http://www.stockholmsbf.se>

Läs mer om Kv Vildmannen 10 på <http://www.arcona.se>.

Kontakt på Arcona: Jonas Wikström, tel 08-601 21 58

**Arcona** är ett Stockholmsbaserat företag som bygger och utvecklar fastigheter i Stockholm och Mälardalen. Verksamheten är organiserad i tre affärsenheter. **Arcona Lean Construction** projekterar och bygger i nära samarbete med både kunder och leverantörer enligt metoden Lean Construction, som bland annat innebär att man - utifrån en fördjupad förståelse för kundens verksamhet - från tidiga skeden kan ta ett helhetsansvar för projektet på ett effektivt sätt. **Arcona Concept** arbetar med fastighetsutveckling, både i egen regi, med partners och som konsulter. **Arcona Living** utvecklar och genomför Arconas bostadsprojekt från idé till slutförsäljning. BSK Arkitekter ingår också som en strategisk resurs i koncernen. Arconakoncernen omsatte 2010 ca 700 MSEK.