*Pressmeddelande 5 augusti 2013*

# De tävlar om årets ROT-pris

**Stockholms Byggmästareförenings ROT-pris tillkom för att främja ombyggande i Stockholm. I år tävlar fem byggnader om utmärkelsen och årets vinnare presenteras på ett frukostmöte den 20 september i Kulturhuset.**

Bidragen till ROT-priset visar årligen på goda exempel hur byggnader tas tillvara och får en ny användning. Ofta skapas också ett nytt sammanhang genom de nya verksamheterna och de människor som dras till dessa.

– En av stadens baksidor kan helt plötsligt bli en framsida om man hittar just den rätta användningen som attraherar verksamheter och besökare. Det finns flera bra exempel i Stockholmstrakten där husen fått nytt liv – vilket också skapat liv mellan husen. Det är just detta liv som är kännetecknande för en stadsmiljö, en miljö som genererar möten mellan människor, säger Elisabeth Martin, vd på Stockholms Byggmästareförening.

Årets nominerade till ROT-priset är:

* Kristinebergsskolan
* Kvarteret Vämlinge i Tensta
* Jarlahuset
* Spritmuseum
* KTH-huset

I samband med ROT-prisutdelningen den 20 september arrangerar Stockholms Byggmästareförening ett frukostmöte på tema *”Vad vinner vi på att renovera miljonprogrammet?”*. I panelen för att diskutera frågan finns **Joakim Larsson** (M), ytterstadsborgarråd; **Tomas Rudin** (S), oppositionsborgarråd; **Agneta Persson**, affärsutvecklare Hållbara städer WSP; **Mikael Anjou**, vd Einar Mattsson Byggnads AB och **Pekka Kääntä**, makroekonom.

Läs mer och anmäl dig här: [www.stockholmsbf.se/rot-prisutdelning](http://www.stockholmsbf.se/rot-prisutdelning).

Mer information:

Elisabeth Martin, vd Stockholms Byggmästareförening, 070-561 32 00, elisabeth@stockholmsbf.se.

*Nedan finns information om de nominerade byggnaderna.*

## Årets nominerade till Stockholms Byggmästareförenings ROT-pris 2013:

**KRISTINEBERGSSKOLAN**

Kristinebergs fyra slottsflyglar har förvandlats till en skola för 550 elever. Projektets ledord har varit ”med fötterna i dåtid, huvudet i nutid och hjärtat där emellan”, ett motto som genomsyrat renoveringen av de kulturhistoriska byggnaderna. Restaurering har varit av lika stor vikt som nyskapande, och för att försäkra sig om bästa möjliga resultat har en antikvarie arbetat sida vid sida med hantverkarna.

Beställare SISAB

Arkitekter Aperto arkitekterbyggkonsulterAB

Entreprenör Skanska Sverige AB

Total kostnad 123 miljoner kronor

Yta 6 700 kvadratmeter

**KVARTERET VÄMLINGE**

Sju nybyggda hus dockades an till de befintliga bostadslängornas gavlar i Tensta allé. Syftet? Att förtäta gaturummet och på så vis »befolka« området ytterligare. Tanken med tillbyggnaderna var också att låta de olika stilarna fungera som arkitektoniska årsringar i kvarteret. En stor vinst med tillvägagångssättet är att de boende i de befintliga husen kan nyttja de nya utrymmena i tillbyggnaderna i form av bland annat tvättstugor, sophantering, rullstols- och barnvagnsrum.

Beställare AB Svenska Bostäder

Arkitekter Bergkrantz Arkitekter AB

Entreprenör Peab Bostad AB

Total kostnad 97 miljoner kronor

Yta 4 850 kvadratmeter

**JARLAHUSET**

Från anonym 70-talsbyggnad till modernt, arkitektoniskt och miljösmart kontorshus – det var målet för renoveringen av Jarlahuset. Konceptet för ombyggnadsprojektet har varit att skapa effektiva och flexibla kontorslösningar, och samtidigt bevara byggnadens karaktär. En splitterny glasfasad mot innergården ökar ljusinsläppet och skapar en känsla av öppenhet och rymd.

Beställare Probitas-Immanuelkyrkans förvaltning AB

Arkitekter Sweco Architects AB

Entreprenör NCC Construction Sverige AB

Total kostnad 393 miljoner kronor

Yta 22 200 kvadratmeter

**SPRITMUSEUM**

Kan två galärskjul från 1700-talet bli ett modernt museum? Javisst! Genom ett tätt samarbete mellan en byggnadsantikvarisk sakkunnig, arkitekterna och fastighetsägaren har Spritmuseet fått en fräsch interiör med klassiska detaljer, och en exteriör från gult till rödtjärat, den troliga ursprungsfärgen. Dessutom har man byggt till ett praktiskt sommarkök invid kajen i samma stil som övriga byggnader.

Beställare Kungliga Djurgårdens förvaltning

Arkitekter Lomar Arkitekter AB

Entreprenör Q-gruppen AB

Total kostnad 51,5 miljoner kronor

Yta 2 060 kvadratmeter

**KTH-HUSET**

Att skapa moderna och funktionella kontor med många mötesplatser stod i fokus för renoveringen av KTH-huset. Förvaltningen var tidigare utspridd i fem olika byggnader inom campusområdet och möjligheten att växa i de gamla lokalerna var begränsad. Mötet mellan det kulturhistoriska huset och den moderna renoveringstekniken ska kommunicera att KTH är en anrik högskola som ligger i framkant vad gäller den vetenskapliga utvecklingen.

Beställare Akademiska Hus AB

Arkitekter Murman arkitekter

Entreprenör Byggmästargruppen AB

Total kostnad 165 miljoner kronor

Yta 10 000 kvadratmeter