**Presse-Information November 2014**

**SeHo ImmoCompass Herrenberg unter Deutschlands Besten**

**Immobilienfachblatt vergibt internationale Auszeichnung für regionalen Immobilien-Makler**

 „Wir freuen uns sehr über das verliehene Qualitätssiegel!“ Man sieht es der Herrenberger Immobilienmaklerin Isolde Seebald-Hogen an: Unter den besten Maklern Deutschlands mit dabei zu sein, spornt an. Ihr Immobilienunternehmen SeHo ImmoCompass wurde gerade von einem der größten europäischen Immobilienfachmagazine in den Kreis der „Best Property Agents 2015“ aufgenommen. Diese Auszeichnung vergibt das seit 25 Jahren in seinem Bereich führende Immobilienmagazin „BELLEVUE“ an Immobilienmakler, die den strengen Kriterien der Ausschreibung voll und ganz gerecht werden.

**Vom Marktkenner für Marktnutzer**

BELLEVUE gründete seine Qualifizierungsmaßnahme vor fast 10 Jahren als Qualitätsförderung und im Bestreben den Immobilienmarkt und die agierenden Makler für die Käufer und Verkäufer transparenter und einschätzbarer zu machen. Aufnahmehürden sind unter anderen eine langjährige Markterfahrung und weiterreichende Qualifizierungen und/oder Spezialausbildungen. Eine unabhängige Jury aus Fachredakteuren, Rechtsanwalt und Unternehmensberater prüft und bewertet die Qualität und Seriosität von Verkaufsunterlagen wie Exposés, Verträgen sowie der eingesetzten Informationsmaterialien. Fachwissen und Unternehmensphilosophie beweisen sich in einem umfangreichen Fragebogen.

Das Fachmagazin will seiner anspruchsvollen Leserschaft nicht nur ausgezeichnete Immobilien präsentieren, sondern auch weitergehenden Service, seriösen Ratschlag und zielorientierte Makler-Information. „Die Qualifizierung muss jährlich neu erworben werden“, bestätigt Isolde Seebald-Hogen. „Wir befinden uns in einem hochkarätigen Umfeld.“

**Was kann SeHo ImmoCompass für Immobilienbesitzer und solche, die es werden wollen tun?**

Auch der Immobilienexperte SeHo ImmoCompass konzentriert sich in seinem Einzugsgebiet Herrenberg, Böblingen, Sindelfingen, Tübingen und Stuttgart auf die Vermittlung privater und gewerblicher Immobilienobjekte im gehobenen Segment - bei Bau, Verkauf und Vermietung. Neben ausgesuchten Neuimmobilien bestücken auch erstklassige Verkaufsobjekte aus zweiter Hand das Angebot. „Wir bringen Interessenten mit bedarfsorientierten und hochwertigen Objekten zusammen.“ Besonders gefragt seien hochwertige Familienwohnungen, Eigenheime, ausgefallene Penthouse- oder Galeriewohnungen oder umweltschonende Energiespar- oder Effizienzhäuser.

Neben den klassischen Makleraufgaben sind die Experten bei SeHo ImmoCompass befugt, Immobilienbesitzer bei der Ermittlung des Immobilien-Marktwertes zu beraten und schlüssige Verkehrswert-Gutachten zu erstellen. „Oft werden wir um unsere Einschätzung zur Immobilie als Kapitalanlage gebeten. Und natürlich ist die Ausstellung des Energiepasses aktuell ein starkes Thema und wird es auch künftig bleiben.“

Der Immobilienmarkt ist nicht nur heiß umkämpft, sondern für den Laien oft auch undurchsichtig. Seriöser Expertenrat kann hier als wichtiger Lotse dienen. „Eine Immobilie ist zwar nicht immer die Entscheidung für’s Leben. Aber in jedem Lebensabschnitt sollte man sich in seinem Zuhause geborgen, sicher und zufrieden fühlen. Schließlich geht es um bedeutende Vermögenswerte und eine wichtige Altersvorsorge.“

**Ansprechpartner**:

SeHo ImmoCompass

Isolde Seebald-Hogen

Käthe-Kollwitz-Straße 5

D-71083 Herrenberg

Fon +49 (0) 07032 93893-0

Fax +49 (0) 07032 93893-1

info@seho-immocompass.de

www.seho-immocompass.de

*393 W/3.278 Zeichen inkl./2 DINA4-Normseiten, 2.12.14/sjgruner*

**Kurztext**

**Deutschlands Beste – unter den Immobilienmaklern**

Eine Auszeichnung, die man nicht alle Tage erhält: Vom internationalen Immobilienfachblatt BELLEVUE wurde SeHo ImmoCompass Herrenberg mit der Aufnahme unter die „Best Property Agents 2015“ geehrt. Nach einem strengen Ausschreibungslauf können wir uns ab dem nächsten Jahr als anerkanntermaßen qualifizierte Immobilienmakler noch energischer unserem erklärten Ziel widmen: einer anspruchsvollen Klientel von Immobilienverkäufern und Interessenten mit der Vermittlung von hochwertigen und ausgesuchten Objekten den Weg zum eigenen Zuhause zu ebnen. Natürlich bieten wir neben Kauf, Verkauf oder Vermietung auch unsere Kompetenz bei der Ermittlung von Immobilienwerten, Beratung bei Anlagefragen und die Ausstellung des Energiepasses an.

782 Zeichen inkl./sjgruner/2.12.14