15/20 – ett nyckelfritt boende

# Bostadsrättsföreningen Inedal 8 på Kungsholmen har inte bara en av Stockholms finaste innergårdar, lounge, restaurang och exklusivt gym. Bostadsrättsinnehavaren slipper dessutom att tänka på nycklar.

 **VAD? 6**Ett unikt lägenhetskoncept med 140 lägenheter på Inedalsgatan 15 och Kronobergsgatan 20, på Kungsholmen i Stockholm. Där strävar man efter att skapa gemenskap via allmänna ytor. Sommartid spenderas på den fina innergården och när det blir kyligare kan de boende krypa in i The Second Living Room, där man kan ha fester, titta på storbilds-TV eller bara häng med grannar. Vill man inte stå för maten erbjuder huset restaurangen Breakfast & Wine.

- En undersökning visade att de boende ställer höga krav på digital teknik, Mikael Savborg, AG Properties.

Gemenskapen tillsammans med den digitala passerkontrollen skapar en trygg boendemiljö. Bostadsrättsinnehavarna behöver inte oroa sig för nycklar som hamnar i fel händer. Tappar man sin bricka så spärras den och access in i fastigheten och lägenheten stoppas.

HUR BLIR FÖRENINGEN NYCKEFRI?Porttelefon Vid portarna möter man porttelefonen Ringa 1707. Har man rätt behörighet via bricka eller kod öppnas porten. Är man besökare letar man upp den man upp rätt person via porttelefonens display. Lägenhetsinnehavare svarar i sin telefon och kan öppna porten med en knapptryckning i sin mobiltelefon.

Digitalt lägenhetslås
Lägenhetsdörrarna är utrustade med det digitala låset Yale Doorman. Lägenhetsinnehavaren väljer hur man vill låsa upp dörren (kod och/eller Aptusnyckel). Dörren låses automatiskt när man gått in i lägenheten. När

man går ut låser man med en knapptryckning. Man kan välja om man vill använda en app för att följa låsets status eller dela ut tillfälliga koder till besökare.

Boka Laundry Room
 Laundry Room är bokningsbar via en app. Vissa maskiner kan man inte boka för att man ska kunna tvätta spontant för att man vill att även Laundry Room ska vara en mötesplats i huset.

Allmänna dörrar
Gym, Laundry Room och cykelrum hanteras i samma passagesystem. För att öppna allmänna dörrar lägger man sin bricka (Aptusnyckel) mot Öppna-läsare.

Agera 19 kommunikationstavla
Lägenhetsinnehavaren kan se när nästa buss eller tunnelbana avgår. Fastighetsägaren har även möjlighet att kommunicera individuellt med de boende och skärmen är utrustad med ett boenderegister.

Aptusportal Styra
En boendeportal där bostadsrättsinnehavaren - via sin dator eller telefon - bokar Laundry Rom, hanterar sina nycklar, läser individuella meddelanden från fastighetsägaren och kan göra felanmälan.

Administration
Hela passagesystemet – från cykelrum till lägenhetsdörr administreras via programmet Hantera Styra.

Presskontakt: Fredrik Karlsson, PR- & Informationsansvarig/Copywriter, fredrik.karlsson@assaabloy.com, +46 703 68 97 14

**Aptus utvecklar och tillverkar kundnära säkerhets- och informationssystem för tryggare fastigheter och trevligare boendemiljö**