# Glöm inte att stänga av vattnet

Varje år drabbas några fritidshusägare av en vattenskada som beror på att vattenledningarna fryst sönder. Den här typen av skador kan bli väldigt kostsamma. Därför är det viktigt att alla de som har vatten indraget i sitt fritidshus, är noga med att se till att allt inkommande vatten är avstängt och att ledningssystemet är tömt, när fritidshuset bommas igen för säsongen.

– Många lämnar underhållsvärmen på under vintern men det räcker inte alltid om det blir riktigt kallt, för då fryser ledningarna sönder. Är det då tryck i ledningen kan många kubikmeter vatten rinna ut innan skadan upptäcks, säger Magnus Bratt, vd på Dina Försäkringar Gefle Sandviken.

Det finns en viktig åtgärd som man inte får glömma bort när det är dags att bomma igen fritidshuset för säsongen, det är att tömma alla vattenledningar inne i huset och att stänga huvudkranen på inkommande vatten. Glöm heller inte att tömma varmvattenberedaren!

– Det absolut viktigaste är att tömmahela systemet. Det görs enklast genom att tappa av vattnet vid den lägsta punkten i rörsystemet och där bör det alltid sitta en tappventil. Har man möjlighet, ska dessutom rörledningarna blåsas ur med en kompressor och det gör man vid den lägsta punkten. När det är gjort vet man att man gjort allt som går för att förhindra en skada, säger Magnus. Men gör det i tid, innantemperaturen närmat sig noll.

Att ett fritidshus drabbas av en vattenskada på grund av sönderfrysta ledningar är trots allt ganska ovanligt. Det är dock ingen tröst för dem som kommer tillbaka till sitt sommarställe på våren och upptäcker att sommaren som kommer, redan är förstörd på grund av att en vattenledning sprungit läck.

– Det kan bli väldigt stora vattenskador och väldigt dyrt, såväl för husägaren som för oss, säger Magnus.

En frysskada betraktas som en oaktsam händelse och innebär att självrisken blir betydligt högre än vid en vanlig skada. Men den stora kostnaden är oftast åldersavdraget. Många stugor är gamla och inredningen och installationerna har hängt med så pass länge att åldersavdraget på till exempel golv, vitvaror och tapeter som tagit skada i direkt samband med läckaget, gör att ersättningen blir låg. Åldersavdrag är något alla försäkringsbolag tillämpar och är inredningen gammal kan det bli dyrt att åtgärda, faktiskt mycket dyrare än själva skadan i sig.

Magnus Bratt, vd Dina Försäkringar Gefle-Sandviken  
0270-42 65 88

070-6992832

magnus.bratt@dina.se