## Pressmeddelande

2015-12-17

# Midroc byggstartar 125 hyresrätter i Hyllie, Malmö

*Idag sänkte Midroc och Willhem ner en ”tidskapsel” i grunden på de kommande bostäderna i Hyllie. I kapseln fanns flera föremål som vittnar om vår tid; några dagstidningar, byggritningar och visitkorten från dem som medverkade vid Första spadtaget. Ceremonin var starten på byggandet av ett nytt bostadskvarter i Hyllie; kvarteret Saga.*

Kvarteret Saga längs Hyllie allé omfattar 125 hyresrätter i tre huskroppar, lokaler i bottenvåningarna samt 16 tvåplansradhus avsedda att upplåtas som bostadsrätter. Midroc Property Development har utvecklat projektet och Willhem har förvärvat hyresrätterna.

- Vi ser ett ökande intresse för att bo i Hyllie, säger Magnus Skiöld, vd i Midroc Property Development. De goda kommunikationsmöjligheterna attraherar förstås, men Hyllie kan också ses som ett gott exempel på hållbar stadsutveckling. I det här kvarteret har bostäderna planerats för olika livssituationer, och gården blir en grön lunga där de boende kan träffas och lära känna varandra.

- Det känns positivt att vi kommer att kunna erbjuda ett blandat boende i kvarteret Saga, med varierande storlekar på lägenheterna. Det blir ett modernt boende som inte minst skapar möjlighet att göra bostadskarriär inom kvarteret, säger Rikard Norström, nyproduktionschef hos Willhem.

### Fakta om kvarteret Saga i Hyllie, Malmö

Byggherre: Midroc Property Development AB genom dotterbolag
Byggentreprenör: Midroc Construction AB

Framtida fastighetsägare av hyresrätter: Willhem AB

Arkitekt: Juul Frost

Färdigställande: 2018

Se även separat faktablad

Midroc är en av de största investerarna i Hyllie. Företaget utvecklar ytterligare ett bostadskvarter med 120 bostäder, kv Nanna, och ett kontorshus i tio plan, Mässhallen 3, på totalt ca 8 000 kvadratmeter i området. Midroc har tidigare utvecklat Malmömässan och färdigställer inom kort kontorsfastigheten Hermod med en uthyrningsbar yta på 6 300 kvadratmeter.

**För ytterligare information, vänligen kontakta:**

Magnus Skiöld, vd, Midroc Property Development, +46 10 470 74 05, magnus.skiold@midroc.se