

Pressmeddelande, oktober 2013 Stockholm

Nominering klar till NCSC Awards 2013

*En vecka kvar till NCSC Awards och de nominerade i fem kategorier är klara. Två nya kategorier för i år är: bästa köpcentrumchef och bästa konsult. De övriga kategorierna är: bästa köpcentrum, hyresgästkoncept och hyresvärd. Vinnarna koras den 16 oktober på NCSC Awards med prisutdelning och galamiddag på Grand Hôtel i Stockholm, en högtidskväll för hela köpcentrumbranschen.*

**Alla de nominerade till NCSC Awards 2013:**

**Bästa Köpcentrum**

Erikslunds Shopping Center, Västerås

Port 73, Haninge

**Bästa Köpcentrumchef**

Anna-Lena Wessén, Birsta City i Sundsvall

Lars Bröms, A6-Center i Jönköping

Niklas Blonér, Väla Centrum i Helsingborg

**Bästa Konsult**

Gate46

TAM Retail

Ågren

**Bästa Hyresvärd**

AMF

Eurocommercial

IKANO Retail Centres

**Bästa Hyresgästkoncept**

Kicks

Espresso House

Enklare Liv

**Bästa Svenska Köpcentrum**. Tävlingens fokus är att sporra centerledare, ägare och förvaltare att hela tiden förbättra sina center för att på så sätt vidareutveckla hela branschen. NCSC har tillsammans med Retail Academics Research Institute Sweden (RARI) gjort en marknadsundersökning på respektive centrum för att höra med centrets kunder vad de egentligen tycker. En jury har också besökt de två nominerade centren, där man tittat på faktorer som miljöarbete, förnyelse grad, ekonomisk utveckling och stabilitet med mera.

**Erikslunds Shopping Center** invigdes i september 2011. Det är ett regionalt köpcentrum för familj och vänner med IKEA som huvudankare. I butiksmixen ingår rikstäckande- och internationella kedjor samt starka lokala aktörer och nischbutiker. Erikslund vill ge besökarna en bra prisbild och ett brett utbud. Centret har 69 butiker och 7 restauranger/caféer. Ikano Retail Centres är ägare och wester+elsner arkitekterna bakom centret, som 2012 hade 5,9 miljoner besökare på en totalyta om 80 000 kvm (inkl. IKEA på halva ytan). www.erikslundshoppingcenter.se

**Port 73 i Haninge** invigdes i oktober 2010 och har under de senaste åren utökat med flera nya etapper. I slutet av augusti i år invigdes etapp 3, med Stockholms första Lager 157 samt Willy’s dagligvaror och franska Picard. Genom ett varierat utbud av butiker och restauranger vill Port 73 erbjuda ett enkelt sätt att lösa vardagen för sina kunder från hela Södertörn. Stort fokus ligger på familjer och barn. Centret har 30 butiker och 3 restauranger/caféer, fler ska öppna under hösten. Ägare är Atrium Ljungberg och arkitekt Nyréns Arkitektkontor. Totalyta på 26 400 kvm och antal besökare 2012 var 2,6 miljoner. www.port73.se

**Tidigare vinnare NCSC Awards Bästa Svenska Köpcentrum:**

2012/2013 **Väla Centrum**, Helsingborg

2011/2012 **Grand Samarkand**, Växjö

2011 **H3/Bromma Blocks**, Bromma/Stockholm

2010 **Ingelsta Shopping**, Norrköping

2009 **Forum Nacka**, Nacka/Stockholm

2008 **Kungsmässan**, Kungsbacka

2007 **Mitticity**, Karlstad

**Tävlingssponsorer är:**

Atrium Ljungberg

Diligentia

Steen & Ström

Eurocommercial

Vasakronan

KF Fastigheter

Unibail Rodamco

**Juryn består av:**

Fredrik Elsner (wester+elsner, arkitektur)

Anders Röstlund (Ågren, utveckling)

Niklas Blonér (Väla/Diligentia, marknad)

Pia Hvalgren (Lindex, detaljhandeln)

Martin Bjöörn (Eurocommercial, fastighetsägare)

**Årets Köpcentrumchef.** Detta är en helt ny kategori i NCSC Awards. Det är NCSC:s medlemmar som har röstat fram sina favoriter till bästa köpcentrumchef. Därefter har en jury sammanställt materialet och tittat på de framröstade namnen och utsett de tre nominerade. Juryn har tittat på kriterierna: ekonomi, ledarskap, hyresgästrelationer, produkt/fastighetsutveckling, driftsförbättringar, marknadsföring och samhällsinsats. De tre nominerade är: Anna-Lena Wessén - Birsta City, Lars Bröms - A6-Center och Niklas Blonér - Väla Centrum.

Några röster om de nominerade till årets köpcentrumchef:

”Lars är en mycket omtyckt och professionell köpcentrumchef som alltid sätter A6 främst. Han har genom ett ödmjukt och gott ledarskap utvecklat A6 till ett mycket attraktivt köpcentrum och en stark destination.”

”Niklas är affärsmässig och professionell. Han har skapat en fantastisk Väla-anda som går genom hela organisationen. Niklas utstrålar både kunnighet och positivitet.”

”Anna-Lena driver Birsta City med brinnande entusiasm. Hon har varit med och tagit fram ett koncept, serviceskolan, för att höja servicen i samtliga butiker i centret. Omtyckt både av etablerare, butikschefer och övrig personal då hon leder med lika mycket värme i hjärtat som skarphet i sina förnuftiga beslut. Hon är Norrlands stjärna!”

**Juryn består av:**

Peter Scherr ,Courtesy Business

Maria Ahlestål, Axstores/Kicks

Lars Backemar, Backemarconsulting

**Bästa Konsult**. Ny kategori för i år. Även här har NCSC medlemmar gjort sina röster hörda. En jury har sammanställt materialet och tagit fram de nominerade konsulterna: Gate46, TAM Retail och Ågren.

Några röster om de nominerade konsulterna:

”Gate46 har gjort en fantastisk förflyttning med att utveckla sin affär. Förutom att vara rådgivare och behjälpliga i etableringsfrågor är de idag rikligt använda av många företag i att göra analyser mm. De är oerhört professionella utan att minska på sin ödmjukhet och lyhördhet.”

”TAM Retail har gjort det omöjliga möjligt. De har utvecklat oväntade handelsplatser genom att sälja in idén till hyresgästerna så att alla tror på succé och jobbar därefter.”

”Ågren ger ett seriöst och professionellt intryck. Man lyckas alltid skapa de bästa förutsättningarna efter deras breda erfarenhet med nya köpcentrum och utveckling av befintliga handelsplatser.”

**Juryn består av:**

Lars Backemar, Backemarconsulting

Maria Ahlestål, Axstores/Kicks

Olof Fredman, MQ

Peter Scherr, Courtesy Business

Pia Hvalgren, Lindex

**Bästa hyresvärd**. Andra året i rad som denna kategori ingår i NCSC Awards. Atrium Ljungberg var vinnaren 2012. NCSC medlemmar har röstat fram sina favoriter för 2013 och en jury har gjort nomineringarna till årets bästa hyresvärd: AMF, Eurocommercial och IKANO Retail Centres.

Kriterierna för kategorin bästa hyresvärd är: hyresavtalet, information, miljö, relationer, key account, vision, service, lönsamma och kommersiella köpcentrum.

**Juryn består av:**

Pia Hvalgren, Lindex

Maria Wågström, KappAhl

Clas Lövland, Nilsson Group

**Bästa hyresgästkoncept**. För andra året finns kategorin bästa hyresgästkoncept med i NCSC Awards. 2012 års vinnare var Rituals Cosmetics. NCSC medlemmar har röstat fram sina favoriter och en jury har valt ut de nominerade bland dessa namn. De nominerade 2013 är: Kicks, Espresso House och Enklare Liv. Kriterierna för denna kategori är: attraktivitet, nytänkande, service, visual merchandising och produkt.

Några röster om de nominerade hyresgästkoncepten:

”Kicks är professionella, målmedvetna, skickliga detaljister, örat mot marken, konstruktiva.”

”Espresso House - Lokalutformning i världsklass. Unik för olika ställen. Trevlig personal och genomtänkt meny.”

”Enklare Liv - Roligt koncept med väl genomtänkt sortiment. En bred målgrupp mellan 7-100 år. Kluriga och ovanliga produkter som underlättar vardagen för kunderna!”

**Juryn består av:**

Kati Stork, Eurocommercial

Peter Gullberg, Steen & Ström

Jonas Tapio, Citycon

**För mer information kontakta:**

NCSC Generalsekreterare, Agneta Uhrstedt, agneta@ncsc.se, telefon 070-560 28 86

Marknadsföring&Kommunikation, Annika Olsson, annika@ncsc.se, telefon 08-611 11 42

**NORDISKA PARTNERS:**





*NCSC, Nordic Council of Shopping Centers, är intresseföreningen för köpcenterbranschen i de nordiska länderna. Medlemmarna kommer från alla delar av branschen och inkluderar de största fastighetsägarna och detaljisterna, tillika investerare, byggherrar, konsulter och leverantörer samt representanter från andra intresseföreningar och stadsplanerare. NCSC’s uppgift är att ständigt utveckla den nordiska köpcentermarknaden och höja statusen för branschen som en professionell och viktig spelare i samhället. Föreningen startade 1985 och har nu ca 1100 medlemmar främst från Sverige, Norge, Danmark och Finland.*

