Wistrand biträder SBB vid förvärv av 367 lägenheter, merparten belägna i Rinkeby/Tensta och Vallentuna

Wistrand har biträtt Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB (publ) (SBB) i samband med förvärv av samhällsfastigheter och bostadslägenheter om totalt 367 lägenheter, merparten i Rinkeby/Tensta och Vallentuna. I affären ingår även en LSS-fastighet i Täby och två bostadsfastigheter i Eskilstuna.

Den uthyrbara arean omfattar 32 174 kvm varav 3 100 kvm är uthyrt till kommunerna i Stockholm, Täby, Eskilstuna och Vallentuna och 24 789 kvm är bostadslägenheter. Totala hyresintäkterna uppgår till 41,5 mkr.

Med dessa förvärv får SBB över 10 000 lägenheter under förvaltning, varav 1750 stycken i Stockholmsregionen.

SBB planerar att tillträda fastigheterna 1 april 2019.

För mer information:

**Fredrik Råsberg, Advokat / Managing Partner**

E: fredrik.rasberg@wistrand.se

T: +46 8 50 72 00 47

M: +46 709 50 72 47

Wistrand assists SBB in the acquisition of 367 apartments, mainly located in Rinkeby/Tensta and Vallentuna

Wistrand has assisted Samhällsbyggnadsbolaget in Norden AB (publ) (SBB) in connection with the acquisition of community properties and residential apartments of a total of 367 apartments, mainly located in Rinkeby / Tensta and Vallentuna. The acqusition also includes a property for LSS housing in Täby and two residential properties in Eskilstuna.  
  
The rentable arena comprises 32,174 square meters of which 3,100 square meters os leased to the County Councils of Stockholm, Täby, Eskilstuna and Vallentuna and 24,789 sq.m. are residential apartments. Total rental income is SEK 41.5 million.  
  
With these acquisitions, SBB has over 10,000 apartments under management, of which 1,750 are in the Stockholm region.  
  
The completion of the sale of the properties will be in April, 2019.

For further information:

**Fredrik Råsberg, Managing Partner**

E: fredrik.rasberg@wistrand.se

D: +46 8 50 72 00 47

M: +46 709 50 72 47