Fastighetspriserna på Portugals Silver Coast, som är i genomsnitt trettio procent lägre än Algarve, kommer att öka avsevärt under de kommande tre åren, eftersom området utvecklas som ett exklusivare turistmål.

Miguel Abreu, vd för Quintas de Óbidos, en exklusiv ny utväg i Óbidos region på Silver Coast, förklarar: "Under de senaste åren, har kapitaltillväxten varit konsekvent i Portugal. Särskilt på Silver Coast har priserna stigit stadigt, men de är fortfarande betydligt lägre än Algarve. En hel del offentliga medel har investerats i området, och ett antal högkvalitativa byggen håller på att utvecklas, därför är det mer än sannolikt att priserna kommer att öka betydligt.

"Skönheten på Silver Coast kommer alltid att bevaras eftersom man har en strikt lokal planeringspolitik, vilken innebär att det inte kommer att överexploateras, utan vi ser till att utbud och efterfrågan kommer att vara jämnt fördelade. Här kan man njuta av den höga graden av avskildhet, med tusentals tunnland orört landskap, trots man är så nära Portugals livliga huvudstad Lissabon, med sin internationella flygplats, bara 45 minuter bort. "

“Särskilt Óbidos regionen håller på att utvecklas till ett av de hetaste områdena i Portugal. "Silver Coast's gyllene triangel", området som omfattar cirka 3000 hektar, kommer att ha fyra championship golfbanor inom två år, samt ett internationellt centrum för hästevenemang. ”Abreu tillägger: "På Quintas de Óbidos förutsätter vi att priserna kommer att fördubblas på tre år. Det finns inget annat liknande i området med lika exklusiva tomter, kombinerat med de exceptionella anläggningar som finns på plats.”

Quintas de Óbidos är en exklusiv ny anläggning som innefattar 79 lyxiga villor. Villorna är arkitektoniskt utformade för att återspegla sitt portugisiska arv. Faciliteterna på denna exceptionella plats faciliteter inkluderar en ridanläggning designad av världens bästa hopperska, Jessica Kurten, samt en exklusiv country club, som ståtar med ett brett utbud av bekvämligheter, inklusive en restaurang och spa, två simbassänger, två tennisbanor, ett gym samt en lekplats.

En championsship golfbana, designad av Donald Steel, är belägen bara 300 meter från infarten till resorten där de boende kommer att få exklusiv tillgång för medlemskap, greenfee med mera.

Priserna varierar från € 1,4 till € 1,8 miljoner euro, inklusive villa, simbassäng, trädgårdslandskap och grunder.

För ytterligare information, besök [www.qdo.pt](http://66.249.91.132/translate_c?hl=sv&sl=en&u=http://www.qdo.pt/&prev=/search%3Fq%3Dsolros%2Bpr%2B%2522Significant%2Bprice%2Brises%2Banticipated%2Bon%2BPortugal%2527s%2BSilver%2BCoast%2522%26hl%3Dsv%26lr%3D%26sa%3DG%26as_qdr%3Dall&usg=ALkJrhju66uM0V87vFkt43EMR4jXUMRmzw) eller välkommen att ringa

Corinne Campos på telefon: +351 22 606 15 40