**2015-07-27**

**Pressmeddelande**

Hyresgästföreningen
region Sydost

# Ojämnt byggande i Kalmar län

I Kalmar län finns det kommuner som inser det akuta problemet med bostadsbristen och försöker hålla uppe byggnadstakten. Tyvärr finns det också kommuner som inte gör det.

I mitten på maj kom siffror som Dagens Nyheter tillsammans med Statistiska centralbyrån tagit fram för 2013 till 2014 om hur bostadsbyggandet i Sveriges kommuner matchar dess befolkningstillväxt. Västervik och Kalmar är de kommuner i länet som är bäst på att på att bygga nya bostäder i förhållande till befolkningsökningen. Ändå är det inte tillräckligt.

Bostadsbyggandet i Västervik motsvarade under perioden att åtta av tio nyinflyttade fick en bostad och i Kalmar sex av tio. Sämst i länet var Torsås. Bostadsbyggandet här motsvarade två procent av behovet i förhållande till befolkningssökningen. Här byggdes en bostad när det flyttade in 102 personer.

Tillgången på hyresrätter är en avgörande framgångsfaktor när det gäller en kommuns möjlighet att utvecklas och företags och andra arbetsgivares möjligheter att locka attraktiv arbetskraft. Ändå byggs det inte i den takt som behövs.

– Ska det se ut så här? Nej, men tydligen är det så, säger Björn Johansson, ordförande för Hyresgästföreningen region Sydost.

– En kommun som vill vara attraktiv och locka till sig nya invånare måste också kunna erbjuda möjligheter att bo, och invånarnas möjlighet att även bo kvar. Hyresrätten är en bra boendeform som till exempel ger unga möjligheter att flytta till sitt första egna boende. Även för den som inte vill äga sin bostad är hyresrätten ett utmärkt alternativ. Det måste därför snarast byggas fler hyresrätter i Kalmar län, säger Björn.

Kontaktperson:

Björn Johansson, ordförande Hyresgästföreningen region Sydost

Telefon: 0702-75 30 72

DN:s artikel: <http://www.dn.se/ekonomi/har-stryps-tillvaxten-av-lagt-byggande/>

## Siffrorna över Kalmar län:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Kommun** | **% av behov byggdes** | **Bostäder byggdes** | **Personer flyttade till kommunen** |
| Borgholm | 48 | 159 | 35 |
| Emmaboda | Ingen data, ingen befolkningsökning |  |  |
| Hultsfred | 19 | 18 | 163 |
| Högsby | 14 | 34 | 47 |
| Kalmar | 57 | 289 | 864 |
| Mönsterås | 12 | 12 | 168 |
| Mörbylånga | 48 | 45 | 212 |
| Nybro | 11 | 15 | 227 |
| Oskarshamn | 25 | 23 | 158 |
| Torsås | 2 | 1 | 102 |
| Vimmerby | Ingen data, ingen befolkningsökning |  |  |
| Västervik | 76 | 21 | 199 |