**Bengt Dahlgren Syd startar nytt dotterbolag**

**Årskiftet 2013/2014 registrerades ett nytt dotterbolag vid namn Bengt Dahlgren Syd Fastighetsteknik AB med kontor i Helsingborg.**

**BOLAGET** skall komplettera redan de befintliga verksamheterna inom Bengt Dahlgren. Ett mål är att i större grad kunna erbjuda kunden en mer omfattande paketlösning i samarbete med övriga medarbetare/kompetenser inom Bengt Dahlgren.

Fastighetsteknik riktar in sig på byggsidan och projektleder bl.a. följande projekt inom yggnader/fastigheter:

• Byggprojektledning/samordning vid genomförande av bygg- och ombyggnationer samt saneringsentreprenader.

• Rivningsplaner

• Sprickbesiktningar i fastigheter.

• Certifierad miljöinventering av fastigheter vid ombyggnationer, rivning eller vid andra lagkrav från myndigheter (ex. PCB, asbest, kvicksilver, övrigt farligt avfall samt miljö- och hälsostörande ämnen.)

• Termografering vid fastighetsutredningar – undersökning av köldbryggor, luftläckage, bristande isolering & konstruktioner etc.

• Entreprenadbesiktning, bygg.

• Upprättande av förfrågningsunderlag samt beställarstöd vid upphandling gällande bygg- och saneringsentreprenader.

• Statusbesiktningar/underhållsplaner av fastigheter.

• Utredning av fukt/mögelskador.

• Radonmätning samt åtgärdsprogram/genomförande. (Certifiering godkänd av strålsäkerhetsmyndigheten).

• Markutredning/projektledning vid markåtgärder, huvudsakligen vid förekomst av PCB, PAH, tungmetaller, Klorfenoler, och andra vanligt förekommande föroreningar i anslutning till befintliga byggnader.

• Arbetsmiljö, Byggarbetsmiljösamordnare, Bas P & Bas U.

• Överlåtelsebesiktningar vid fastighetsförvärv.

Fastighetsteknik består till dagens datum av 3 konsulter.

**Författare:** Joakim Sundman