Concent utvecklar hyresrätter i Örebro

**Örebro: Concent utvecklar 186 hyresrätter fördelat på fem huskroppar om totalt 10 000 kvm BOA i Sörby i centrala Örebro. Samtidigt tecknas ett totalentreprenadavtal med *Byggbolaget i Värmland AB* för byggnationen av detta projekt samt ytterligare ett bostadsprojekt som Concent utvecklar i området, *Kv. Purjolöken* med 82 hyresrätter. Det sammanlagda ordervärdet för projekten är 303 MSEK.**

Bristen på hyresrätter i Örebro är stor och i hälften av länets kommuner råder brist på bostäder för ungdomar. Detta beroende på att det byggs för få små, billiga bostäder, skriver Länsstyrelsen i en rapport från 2014.

*– Örebro ligger oss varmt om hjärtat och vi är glada över att få hjälpa till att minska bostadsbristen,* säger Sara Johansson, fastighetsutvecklare på Concent.

Hyresrätterna blir små och smarta och varierar mellan 1 rum och kök till 3 rum och kök, med fokus på låg energiförbrukning, hållbarhet och funktion framför yta. Sörby är en expansiv stadsdel i centrala Örebro och ligger på promenadavstånd till både centrum och universitetet.

– *Vi är mycket glada att vi fått förtroende att producera denna stora volym hyresbostäder ihop med Concent. Vår ambition är att utveckla vårt samarbete och att dessa två projekt blir starten för många*, säger Lasse Vikström på Byggbolaget i Värmland AB.

Byggstart planeras till andra kvartalet 2015 för både Kumminen och Purjolöken.

Läs mer om projekten på www.concent.se/projekt.

## FÖR YTTERLIGARE INFORMATION KONTAKTA:

## Sara Johansson

Fastighetsutvecklare

Concent AB

## Telefon: 073-671 11 00E-post: sara.johansson@concent.se

”2014 var ett händelserikt år för Concent. En projektportfölj om cirka 140 000 kvm inom bostäder, samhälls- och kommersiella fastigheter förvärvades och har därefter utökats med mer än 500 lägenheter med fokus på Stockholmsområdet. Concent har som ambition att de närmaste åren uppföra 3 000 nya bostäder i egen regi och kommer att utveckla organisation ytterligare.”