**Om- och tillbyggnad av Eurostop i Halmstad**

**EUROCOMMERCIAL PROPERTIES (ECP)** är en holländsk baserad fastighetsfond som äger fastigheter och köpcentra runt om i Europa. ECP etablerade sig 2001 i Sverige och äger idag 10 st köpcentra bland annat äger man Bergvik i Karlstad, Maxihuset i Karlstad, Elins Esplanad i Skövde, 421 i Göteborg samt Samarkand i Växjö.

Vid E6:an i Halmstad ligger Eurostop, ett köpcentra bestående av ett 30-tal butiker, caféer och restauranger – alla samlade under ett tak. Uthyrningsbar yta är ca 31 000 m2. Köpcentrat byggdes 1990 och förvärvades av ECP under 2012.

Fastighetsägaren har planer på att utveckla detta köpcentra genom att bygga om och bygga till fastigheten med nya butiker samt en foodcourt.

Bengt Dahlgren AB har fått uppdraget att medverka i ett så kallat Visionsskede där övergripande visioner och systemlösningar tas fram samt även medverka i den kommande detaljprojekteringen.

I vårt uppdrag ingår projektering av VVS, Sprinkler, Styr, Kyla, Kalkyl samt även Energiberäkningsuppdrag.

Totalt berörs ca 25 000 m2 om-byggnad samt ca 18 000 m2 tillbyggnad.

**Författare:** Roger Håkansson

**Illustration:** Eurostop

----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**FAKTA** | EUROSTOP

**Fastighetsägare:** Eurocommercial Properties

**Förvaltare:** Newsec

**Arkitekt:** Ågrenkunsult AB

**Konstruktör:** VBK

**Elkonsult:** BA EltekNik

**VVS-konsult:** Bengt Dahlgren AB

**Landskap:** ÅF

**Projektledare:** Ramböll