**Pressinbjudan: Ny rapport från SABO visar att Byggkostnaderna skenar**

**På SABOs allmännyttiga frukost 4 april presenteras en rapport som visar att anbudspriserna till allmännyttans nya bostäder har rusat i höjden mellan 2015 och 2018 – och det beror inte på byggregler, standardhöjningar eller markpriser. Trots de anmärkningsvärda prishöjningarna och trots rådande högkonjunktur varslar nu byggbranschen och konkurserna ökar. Vi får inte ihop ekvationen. Välkommen till rapportsläpp och en allmännyttig frukost om ett högaktuellt ämne.**

De ständigt ökande priserna för att bygga nya bostäder var inget nytt 2015, när Konkurrensverket visade att konkurrensen var eftersatt. I var femte upphandling av bostäder fick de allmännyttiga bostadsföretagen endast 0–2 anbud. Men det var droppen som föranledde SABOs satsning på att öka konkurrensen genom att bredda anbudsmarknaden med utländska totalentreprenörer. Nu ser vi effekterna av detta arbete.

SABO har gått igenom samtliga anbud för totalentreprenader för nybyggnad av bostäder till allmännyttan från januari 2015 till oktober 2018 och resultaten presenteras i den färska rapporten på SABOs allmännyttiga frukost. Utvärderingen visar att andelen utländska anbud visserligen har ökat, men att anbudspriserna ändå har ökat kraftigt under samma period.

Det finns få ljus på horisonten när det gäller allmännyttans möjligheter att bygga bostäder som människor har råd att efterfråga. Breddningen av anbudsmarknaden, SABOs Kombohus och upphandlingssystemet Flex är några av de få. Vem mer än SABO vill ta ledartröjan? Är byggbranschen redo att förändra sig i grunden?

**Medverkande:**
Catharina Elmsäter-Svärd, vd, Sveriges Byggindustrier
Johan Hedelin, avdelningschef, Konkurrensverket
Anna Nordén, tf. vd, Framtiden Byggutveckling
Jonas Högset, chef Fastighet & Boende, SABO
Moderator: Helene Ahlberg

**Webbsändning**
Seminariet webbsänds och kan ses nedan eller på den här sidan. Frågor kan mejlas till frukost@sabo.se eller ställas via Twitter till @SABO\_se under seminariet för dig som följer webbsändningen.

**Praktisk information
Datum, tid och plats:** torsdag 4 april kl.08.15-09.15, frukost från kl.07.45, i Stockholm hos SABO, Drottninggatan 29
**Sista anmälningsdag:** Anmäl dig senast 1 april [här.](https://www.sabo.se/utbildningar/registrera/allmannyttig-frukost-stockholm-4-april-4-april-2019/?attendants=1)
SABOs allmännyttiga frukost är kostnadsfri.

**För kontakt och mer information**
Hanna Larsson, bostadspolitisk expert, tel. 08-406 56 15, e-post: hanna.larsson@sabo.se
Josefin Morge, pressansvarig SABO, tel. 08-406 55 25, e-post: josefin.morge@sabo.se

**Fakta om SABO**
SABO, Sveriges Allmännyttiga Bostadsföretag, är bransch- och intresseorganisation för mer än 300 allmännyttiga bostadsföretag. Vi bistår våra medlemmar så att de kan vara långsiktiga och konkurrenskraftiga aktörer på bostadsmarknaden. På så sätt bidrar vi gemensamt till en hållbar utveckling: ekonomiskt, miljömässigt och socialt.