## Pressmeddelande

2017-09-11

# Midroc tecknar avtal med Boston Scientific Nordic och Åklagarmyndigheten

*Midroc Property Development hyr ut ytterligare 2 000 kvadratmeter kontor i fastigheten Scala på Söder i Helsingborg. Midroc har tecknat två nya hyresavtal, med Boston Scientific Nordic AB och Åklagarmyndigheten.*

Fastigheten är under uppförande och lokalerna kommer att vara inflyttningsklara från och med december.

- Det finns ett sug efter nybyggda kontorslokaler i Helsingborg, och vi för diskussioner med ytterligare företag och organisationer som vill etablera sig i Scala, säger Carl von Strokirch, verksamhetsområdeschef på Midroc. Ju närmare vi kommer inflyttningsdatum, desto större är intresset.

Ett av företagen som valt att etablera sig i fastigheten Scala är det amerikanska medicinteknikföretaget Boston Scientific Nordic AB. Kontorslokalen är 955 kvadratmeter stor och inflyttning kommer ske i mars.

- Det är viktigt för oss med ett centralt läge med närhet till kollektivtrafik och färjorna. När vi valde Scala för vårt nordiska huvudkontor, kunde vi i ett tidigt stadie påverka lokalernas utformning efter våra behov. Kontoret kommer ha en öppen modern planlösning, med plats för både större och mindre möten. Lokalerna är även anpassade för att vi kan expandera, säger Anette Plönning, HR Manager Norden på Boston Scientific Nordic AB.

Åklagarmyndigheten i Helsingborg har även valt att teckna avtal med Midroc om en kontorslokal i två plan på totalt 926 kvadratmeter. När lokalerna är färdigbyggda kommer ett 40-tal medarbetare flytta in.

- Trots att vi kom sent in i byggprocessen, har både Midroc och arkitekten varit väldigt lyhörda för våra behov och önskemål. Det är viktigt för oss att erbjuda en social och inbjudande miljö med närhet både till kommunikationsmöjligheter och tingsrätten. För oss är god ljudstandard och bra ventilation väldigt viktiga frågor för att skapa en ostörd arbetsmiljö. Det upplever vi att Midroc gjort sitt yttersta för att skapa, säger Eva-Marie Persson, kammarchef på Åklagarmyndigheten i Helsingborg.

### Fakta om Scala och Metropol

* Byggnaden Scala ingår i Helsingborgs nya kvarter Metropol som byggs på Söder, väster om Mäster Palms plats, bara ett stenkast från Öresund och det område som kommer att utgöra H+.
* Kvarteret Metropol består av byggnaderna Scala och Metropol. Scala har totalt 4 000 kvm kontor, 650 kvm butiker och 78 lägenheter. Metropol inrymmer flera restauranger samt hotell Radisson Blu med 205 rum. I kvarteret ingår också 147 parkeringsplatser i garage.
* Tidigare har Sigma IT Consulting, Palm & Partners och Helsingborgshem valt att etablera sig i fastigheten.
* Byggherre är Midroc Property Development AB, arkitekt är Horisont Arkitekter och byggentreprenör är Allbygg i Höganäs AB.

### Bild

3D-bild: Visualisera

### För ytterligare information, kontakta:

Carl von Strokirch, verksamhetsområdeschef i Midroc Property Development AB, tfn 010-470 74 45

***Midroc Properties*** *utvecklar, bygger och förvaltar kommersiella lokaler och bostäder. Projektportföljen omfattar idag 800 000 kvm byggrätter med en projektvolym på ca 24 miljarder kronor. Fastighetsbeståndets värde uppgår till drygt 4 miljarder kronor. Huvudkontoret finns i Malmö. Läs mer på mpd.midroc.se*

*Midroc Properties ingår i* ***Midroc Europe*** *som är en heltäckande partner inom områdena fastighet, bygg, industri och miljö. Vårt mål är att stärka kundens konkurrenskraft och att genom hållbara lösningar och nytänkande bidra till en bättre framtid. Verksamheten är internationell med Sverige som utgångspunkt. Vi är 3 600 medarbetare och omsatte under 2016 5,6 miljarder kronor.*

***Boston Scientific Nordic AB*** *är ett amerikanskt bolag med ca 24 000 anställda globalt, världsledande inom avancerad medicinteknik inom bland annat kardiologi, endoscopi, urologi, gynekologi, kärlkirurgi, hjärtsvikt och smärtbehandling. Den nordiska organisationen har idag ett 90-tal anställda, varav ca 30 personer är baserade på huvudkontoret i Helsingborg.*

***Åklagarmyndigheten*** *ska bidra till att brottsligheten minskar och människors trygghet ökar genom att se till att de som begår brott ställs till ansvar för sina handlingar och att detta sker på ett effektivt och rättssäkert sätt. Målet är att kvaliteten och effektiviteten i brottsutredningar och processföring ökar.*